

**Zápis z 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 09.03.2023 od 19.00 hod v prostorách KD v Bulharech**

Přítomni: Feniková Kamila, Homolová Denisa, Laštůvka Patrik, Lebloch Pavel,
Osička Antonín, Osička Jiří, Podrazil Tomáš, Sítek Radomil, Truclová
Jamila

Omluven: -

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření-dotace
5. Upřesnění usnesení o stanovení odměny členům výborů
6. Pošta Partner
7. Žádost o finanční dar
8. Rozpočtové opatření č. 2
9. Pakt starostů a primátorů
10. Směna pozemků
11. Diskuse
12. Závěr

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil starosta obce pan Jiří Osička v 19 hod, uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny (Příloha č.1, součástí přílohy je i prezenční listina zúčastněných občanů) je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého zasedání ZO nebyly vzneseny žádné připomínky, ověřovatelé zápis ověřili a je založený u starosty.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu tyto členy p. Homolovou Denisu a Laštůvku Patrika, zapisovatelkou p. Truclová Jarmila. *Nikdo neměl jiný návrh či připomínku*

Usnesení k bodu č. 1 - usnesení č. 43/2

Zastupitelstvo obce Bulhary určuje ověřovateli zápisu p. Homolovou Denisu a p. Laštůvku Patrika, zapisovatelkou p. Truclovou Jarmilu.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta konstatoval, že všichni členové zastupitelstva obce obdrželi program jednání, který je uvedený v pozvánce a je přílohou č.2 tohoto zápisu.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření-dotace
5. Upřesnění usnesení o stanovení odměny členům výborů
6. Pošta Partner
7. Žádost o finanční dar
8. Rozpočtové opatření č. 2
9. Pakt starostů a primátorů
10. Směna pozemků
11. Diskuse
12. Závěr

Starosta navrhl program rozšířit, bod 6 bude smlouva sociální služby, následně bude program přečíslován.

Usnesení k bodu 2 - usnesení č. 44/2

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje následující program zasedání č.2

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření-dotace
5. Upřesnění usnesení o stanovení odměny členům výborů
6. Smlouva sociální služby
7. Pošta Partner
8. Žádost o finanční dar
9. Rozpočtové opatření č. 2
10. Pakt starostů a primátorů
11. Směna pozemků
12. Diskuse
13. Závěr

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Z minulého zasedání vzešlo toto usnesení:

Umístění termostatu v KD – byla oslovena firma Thermona a.s., jelikož starosta byl nemocen, firmu znovu osloví.

Kontrola umístění odpadkových košů – kontrolní výbor provedl umístění košů v obci, příloha č. 3, včetně plánu, se zakreslením umístění košů

Starosta – v plánu jsou zakresleny koše pro psy, u těchto stačí dodat trubku pracovníky obce, koš u Burešů bude přesunut na křižovatku, jak byla nástěnka. Ve sklepní ulici není koš, koš se zakoupí a na místě samém se rozhodne o umístění koše, včetně umístění košů pro psy, kde nejsou.

4. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření-dotace

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k provádění rozpočtových opatření k rozpočtu v případě zapojení finančních prostředků, vyplývajících z dotačních smluv, bez omezení na celé funkční období.

Usnesení k bodu č. 4 - usnesení č. 45/2

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k provádění rozpočtových opatření k rozpočtu v případě zapojení finančních prostředků, vyplývajících z dotačních smluv, bez omezení na celé funkční období.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Upřesnění usnesení o stanovení odměny členům výborů

Jedná se o upřesnění usnesení č. 15 odst. 1 ze dne 20.10.2022 z ustavujícího zasedání ZO Bulhary takto: „Zastupitelstvo obce Bulhary stanoví odměnu za výkon funkce člena výboru, který není neuvolněný člen zastupitelstva, ve výši 500,00 Kč“

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 46/2

Zastupitelstvo obce schvaluje upřesnění usnesení č. 15 odst. 1 ze dne 20.10.2022 z ustavujícího zasedání ZO Bulhary takto: „Zastupitelstvo obce Bulhary stanoví odměnu za výkon funkce člena výboru, který není neuvolněný člen zastupitelstva, ve výši 500,00 Kč“

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Smlouva o sociálních službách

Jedná se o smlouvu mezi Obcí Bulhary a Městem Břeclav, nám. T.G.Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČO: 00283061, o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb pro rok 2023 a 2024. Příspěvek je stanoven podle počtu obyvatel k 1.1.2023 ($737 \times 100 = 73700,00$ Kč), příloha č. 4

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 47/2

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu mezi Obcí Bulhary a Město Břeclav, nám. T.G.Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČO: 00283061, o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb pro rok 2023 a 2024 ve výši 73 700,00 Kč.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Pošta Partner

Proběhlo jednání s Českou poštou, k odprodeji domu pošty za 1 100 000,00 Kč, navazující na KD, by došlo jen tehdy, když obec převezme poštu partner, v opačném případě ne. Veškeré podklady, včetně návrhu smlouvy, byly zaslány zastupitelům na mail. Do 31.03.2023 musíme poště sdělit, zda poštu partner převezmeme. Pošta by se umístila na obecní úřad do místností, jak jsou nyní masáže, ušetřili bychom na energiích Vybavení místností zajistí pošta. Viz příloha č. 5

Starosta s místostarostkou byli na obci v Ladné, kde mají poštu partner, zjistit, jak to funguje. Obec Ladná doplácí na tuto službu cca 200 tis. ročně.

K tomu Sedleci, poštu ze dne na den zavřeli, bude prý otevřena za 2 měsíce, občané jezdí na poštu do Mikulova.

Lebloch Pavel – po jakou dobu bude pošta poskytovat finanční prostředky dle smlouvy.

Starosta – po celou dobu fungování pošty partner, včetně pravidelného navyšování částky.

Laštůvka Patrik – je to podchycené ve smlouvě? Je projednáno s referentkami zástup na poště? Jsou zaplacený všechny pohledávky pošty? Měli bychom se na poštu nachystat, aby se s námi začali bavit a ne nás postavit před hotovou věc chcete nechcete. Chtělo by to porovnat smlouvy pro obec a pro fyzické osoby, mám zajištěnou anonymizovanou smlouvu z Dolních Věstonic.

Starosta – určitě to bude podchycené ve smlouvě, která by měla být projednána s právníkem, včetně schvalování smlouvy v zastupitelstvu. Pracovnice obce byly seznámeny se zástupem na poště a souhlasí s tím. Co se týká stočného, zjistím to.

Lebloch Pavel – žádný soukromník si poštu nevezme, neboť je to prodělečná činnost, viz Sedlec, Dolní Věstonice, Mikulčice ... Každopádně máme zájem o koupi budovy pošty.

Homolová Denisa pokud budeme vědět všechny podmínky kolem partner pošty můžeme koncem měsíce svolat mimořádné zastupitelstvo.

Usnesení k bodu č.7 – usnesení č. 48/2

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje jednání o poště Partner s nákupem nemovitostí pošty.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Žádost o finanční dar

Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 26547953, požádal o finanční dar z rozpočtu obce – Zdravotní klaun je dobročinná organizace s národní působností, která již od roku 2001 pomáhá dětským i geriatrickým pacientům procházet procesem léčby s úsměvem. V České republice působí 93 profesionálních Zdravotních klamů, kteří pravidelně navštěvují 63 nemocnic, 10 domovů pro seniory a 1 hospic. Tento dar bude využit ve spádových nemocnicích, včetně nemocnice krajské, které poskytují péči vašim občanům. Viz příloha č. 6 Navrhujeme výši daru ve výši 5000,00 Kč, podpisovat smlouvu bude starosta.

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 49/2

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 5000,00 Kč dobročinné organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 26547953, s pověřením starostu podepsat darovací smlouvu.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

9. rozpočtové opatření č. 2

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 2 – příloha č. 7, rozšířené o dar organizaci Zdravotní klaun, o.p.s. - 5000,00 Kč. Dále se schváleným rozpočtovým opatřením č. 1, které bere zastupitelstvo na vědomí.

Usnesení k bodu č. 9. – usnesení č. 50/2

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočtové opatření č. 2

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Pakt starostů a primátorů

Pokud budeme žádat o dotace, musíme být přihlášení do Paktu starostů a primátorů – viz příloha č. 8

Pakt starostů a primátorů pro udržitelnou energii a klima je nejrozsáhlejší světovou iniciativou v oblasti klimatu a energetiky měst a obcí, která vznikla krátce po přijetí tzv. klimaticko-energetického balíčku v roce 2008 s cílem spojit místní samosprávy, které se dobrovolně zavázaly ke zvýšení energetické účinnosti a používání obnovitelných zdrojů energie zejména v oblasti budov, dopravy a veřejného osvětlení, a realizaci vhodných adaptačních opatření na území, jež spravují. Signatáři schválili společnou vizi, a to do roku 2050 urychlit dekarbonizaci svých území, posílit jejich schopnost přizpůsobit se nevyhnutelným dopadům změny klimatu a umožnit svým občanům přístup k bezpečné, udržitelné a cenově dostupné energii.

Ekonomická náročnost – předpoklad žádosti v rámci výzvy č. 8/22: Pakt starostů pro klima a energii o aktivitu a) zpracování akčního plánu pro udržitelnou energii a klima – odhad cca 600 000,00 Kč (v závislosti na počtu zapojených obcí a obsahu akčního plánu) na dobu min 2 let, spoluúčast 20 %, tedy ve výši 120 000,00 na 9 obcí (tedy cca 60 000,00 Kč pro 9 obcí/rok).

Laštůvka Patrik je to zvláštní, že musíme podepsat Pakt starostů a primátorů, abychom dostali dotaci, budeme muset podávat zprávy a platit.

Usnesení k bodu č. 10 - usnesení č. 51/2

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje zapojení obce Bulhary do připravovaného projektu z výzvy NPŽP č. 8/2022: Pakt starostů a primátorů pro klima a energii (19. 01. 2023). Projekt plánuje podávat MAS Lednicko-valtický areál pro 9 obcí z regionu MAS. Výstupem projektu bude mj. zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima Lednicko-valtického areálu.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 10 - usnesení č. 52/2

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje přistoupení do Paktu starostů a primátorů v oblasti Klimatu a Energetiky.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Směna pozemků

Vochta Antonín, Tolstého 475/5, Povel, 779 00 Olomouc, Vochta Pavel, Přichystalova 71/67, Nový Svět, 779 00 Olomouc a Vochta Miroslav Akad. Arch., Pellicova 632/9, Staré Brno, 602 00 Brno podali žádost na směnu pozemků, jež jsou vlastníky: parc.č. 2125 o výměře 19 365 m². parc.č. 2249 o výměře 7 984 m² a parc.č. 977/19 o výměře 29 464 m², všechny v kú Bulhary nabízí ke směně za pozemky parc.č. 1201/9 nebo 1201/10 v kú Sedlec u Mikulova, vlastník Obec Bulhary. Viz příloha č. 9

Usnesení k bodu č. 11. – usnesení č. 53/2

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje vyvěšení záměru směny pozemků parc.č. 2125 o výměře 19 365 m² a parc.č. 977/19 o výměře 29 464 m², všechny v kú Bulhary za pozemky parc.č. 1201/9 v kú Sedlec u Mikulova

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Diskuse

Starosta – na pracovní schůzce jsme řešili lesní cestu, zbývá dořešit mostek a napojení na cestu, od mostku po hráz bude financováno z dotace, napojení na cestu bude hradit obec. Firma již na této lesní cestě dělá, chtěla by od 2. dubna začít asfaltovat.

Lebloch Pavel – jaká je cena zbytku té cesty?

Starosta – jakmile to budu vědět, dám vám vědět, dnes to neschvalujeme.

Lebloch Pavel měli bychom před zahájením vědět cenu, ne až když to bude hotové.

Dále budeme dělat chodník u Fischerového od lípy po křižovatku, cena zhotovení 569 tis. bez DPH, v pondělí nastoupí firma, která nám již dělala chodníky a s níž jsme byli spokojeni.

Lebloch Pavel – chtěl bych podklady a poptal bych ještě cenu, měl jsi nás informovat dříve a ne až dnes, když firma nastoupí v pondělí, měla se udělat poptávka a vybrat firmu. Když jsem dělal poptávku na přístřešek u KD, oslovil jsem 3 firmy, z nich se pak vybrala jedna.

Starosta s touto firmou jsme byli spokojeni, tak jsme nepoptávali jiné firmy. Dělalí dobře a nejsou drazí. Dobře, zastavím firmu a pošleme poptávky.

Podrazil Tomáš přednesl zprávu inventarizační komise viz příloha č. 10 o provedené inventarizaci za rok 2022.

Laštůvka Patrik na minulém zasedání jsme řešili:

- fotovoltaika pro malé obce, problémy s E.ON s napojením, jak je to daleko, váže nás čas na podání dotace?

Starosta je to nyní provázané na Pakt starostů a primátorů a bude další dotace, čas nás neváže, napojení na E.ON je také řešeno v součinnosti s Paktem starostů a primátorů.

- multifunkční hřiště, provozní řád, WC, brána, rezervační systém ...

Starosta brána je hotová, řeší se elektronika, zpracovává se projekt na WC, je to v řešení v rámci 14 dní – 3 týdnů

Lebloch Pavel chodí tam teď někdo, je o hřiště zájem

Starosta kluci tam chodí hrát fotbal

- přechody pro chodce u autobusových zastávek

Starosta bude se řešit v jarních měsících s dopravním inspektorátem

- objekt čp. 152 vlhké sklepy, sanace

Osíčka Antonín bytová komise se byla podívat na místě samém, oslovila 2 firmy, které slíbily, že se dojedou podívat, ještě tady nebyly

- zpevnění plochy před Z-BOXEM

Starosta bude se dělat teď na jaře vlastními pracovníky

- chodník ke hřišti, bylo řečeno, že se musí dořešit a vyplatit věcná břemena s ÚZSVM, jak je o daleko?

Starosta jednalo se s geodetem o zaměření, jakmile bude hotové, zašleme ho ÚZSVM a vyplatíme věcná břemena.

Radek Sítek minule, jak jsme se bavili o té skruži, tak dnes byla uklizena VaKem. Jinak je zapotřebí vyřešit umístění a zabezpečit popelnice u hřiště, když zaprší, tak popelnice sjedou do komunikace.

Lebloch Pavel, jak vypadá plot za brankou, aby neuhnul a nespadl
Osička Antonín co se týká plotu, do země je metr naftová trubka, do výšky je také naftová trubka, pletivo je spravené.

Radek Sítek jak se bude řešit parkoviště u hřiště?
Starosta chodník bude kolem hřiště, takže se tam nedá řešit ještě parkoviště.

Lebloch Pavel řešili jsme, že u hřiště bude šikmé parkoviště, a chodník povede po druhé straně.

Starosta jakmile budou vyplácena věčná břemena, úřad pro zastupování státu by nám měl převést pozemky na obou stranách komunikace, pak můžeme jednat o tom, kde budou chodníky a parkoviště umístěny.

Šebánková Zuzana město Břeclav má systém SOS pro důchodce, dává důchodcům zdarma hodinky, které jsou napojeny na systém, a v případě nouze se můžou důchodci na tento systém dovolat.

Homolová Denisa zjistí podmínky a podá zprávu.

Šebánková Zuzana v Charvatské mají kontejnery zabudované pod zemi, nedá se to řešit i u nás.

Starosta většinou toto mají ve městech, je to finančně hodně náročné, zkusím zjistit u firmy Hantály,

Lebloch Pavel nabízí řešení zpevnit plochu u hřiště na popelnice a přichytit je řetězem ke plotu.

Pola Bedřich chtěl jsem se zeptat p. Laštůvky, co má proti mužákům, že pobíráme dotace a nic neděláme.

Laštůvka Patrik proti mužákům nic nemám, když se schvalovali dotace, tak všechny organizace měly nahlášen plán akcí pro tento rok a mužáci nic nenahlásili, a já jsem se zeptal, jestli budou vůbec něco dělat, když chtějí dotaci.

Stavy účtů ke dni 09.03.2023:

ČSOB I **6,568.194,95 Kč**

ČSOB II (ČOV) **1,258.544,16 Kč**

ČNB **86.707,60 Kč**

11. Závěr

Závěrem starosta konstatoval, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

24. zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20:10 hod.

Zápis byl vyhotoven 13.03.2023

Zapsala: Truclová Jarmila v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Homolová Denisa v.r. dne

Laštůvka Patrik v.r. dne

Osička Jiří v.r. dne
starosta obce