

**Zápis ze 10. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 20.05.2020 od 19.00 hod v KD Bulhary**

Přítomni: Dočkal Vít, Homolová Denisa, Lebloch Pavel, Osička Antonín, Osička Jiří, Podrazil Tomáš, Truclová Jarmila
Omluven: Sítek Radek

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene JMK
5. Kupní smlouvy
6. Oprava KD
7. Oprava mostu
8. Dětské prvky
9. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
10. Rozhlas
11. Veřejnoprávní smlouva přestupková komise
12. Rozpočtové opatření č. 2
13. Diskuse
14. Závěr

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19.00hod a řídil starosta obce pan Jiří Osička, uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Na jednání byli řádně omluven: Sítek Radek

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny (Příloha č.1, součástí přílohy je i prezenční listina zúčastněných občanů) je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého zasedání ZO nebyly vzneseny žádné připomínky, ověřovatelé zápis ověřili a je založený u starosty. Přijatá usnesení na minulém zasedání byla splněna.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu tyto zastupitelé pp. Víta Dočkala a Antonína Osičku, zapisovatelkou p. Jarmilu Truclovou. *Nikdo neměl jiný návrh či připomínku.*

Usnesení k bodu č. 1 - usnesení č. 182/10

Zastupitelstvo obce Bulhary určuje ověřovatelé zápisu pp. Víta Dočkala a Antonína Osičku, zapisovatelkou p. Jarmilu Truclovou.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta konstatoval, že všichni členové zastupitelstva obce obdrželi program jednání, který je uvedený v pozvánce a je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Starosta podal návrh na rozšíření programu o body, které budou zařazeny za bod programu číslo 12 a následně bude program přečíslován:

13. Žádost o pokračování Linky bezpečí
14. Žádost o terénní úpravy na příjezdové komunikaci
15. Konání obecních akcí v roce 2020 - Hody

Usnesení k bodu č. 2 - usnesení č. 183/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje následující program zasedání č.10.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene JMK
5. Kupní smlouvy
6. Oprava KD
7. Oprava mostu
8. Dětské prvky
9. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
10. Rozhlas
11. Veřejnoprávní smlouva přestupková komise
12. Rozpočtové opatření č. 2
13. Žádost o pokračování Linky bezpečí
14. Žádost o terénní úpravy na příjezdové komunikace
15. Konání obecních akcí v roce 2020 – Hody
16. Diskuse
17. Závěr

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Starosta p. Osička Jiří informoval zastupitelstvo o plnění usnesení:

Úlehlová Helena kam s nebezpečným odpadem – azbest.

Starosta podal informaci od firmy Hantály, jak lze nakládat s azbestem, tato informace v písemné formě byla předána p. Úlehlové.

Usnesení 152/8 – záměr pronájem pozemku parc.č. 90/1 kú Bulhary o výměře 30 m² byl vyvěšen, lze pozemek pronajmout p. Zdeňku Barátovi, ul. Nová 480, 691 81 Březí. Žádost je přílohou č. 2a) tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 3 k č. 152/8 - usnesení č. 184/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje pronájem částipozemku parc.č. 90/1 kú Bulhary po zaměření o výměře cca 30 m² p. Zdeňku Barátovi, bytem Nová 480, 691 81 Březí, za cenu 1 Kč za m²/rok

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Bulhary a JMK ve věci „VO Bulhary, průtah“. Smlouva je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 4 - usnesení č. 185/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Bulhary a Jihomoravským krajem Brno, na akci „VO Bulhary, průtah“.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Kupní smlouvy

Níže uvedené kupní smlouvy již byly projednány a schváleny, jedná se o doplnění Doložky dle ust. §41 odst.1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

5a) Smlouva Zelinka František a Zelinková Pavla, poz. parc.č. 100 o výměře 18 m² a poz. parc. č. 101/1 o výměře 24 m² kat. území Bulhary

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 186/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje kupní smlouvu, kupující Zelinka František a Zelinková Pavla, poz. parc.č. 100 o výměře 18 m² a poz. parc. č. 101/1 o výměře 24 m² vše kat. území Bulhary, prodávající obec Bulhary, zastoupená Jiřím Osičkou, starostou obce. Smlouva je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5b) Smlouva Čimera Zdeněk pozemek parc.č. 581 o výměře 438 m² kat. území Bulhary

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 187/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje kupní smlouvu, kupující Čimera Zdeněk pozemek parc.č. 581 o výměře 438 m² kat. území Bulhary, prodávající obec Bulhary, zastoupená Jiřím Osičkou, starostou obce. Smlouva je přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5c) Smlouva Duhajská Eva pozemek parc.č. 792/1 o výměře 351 m² kat. území Bulhary. Smlouva je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 188/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje kupní smlouvu, kupující Duhajská Eva pozemek parc.č. 792/1 o výměře 351 m² kat. území Bulhary, prodávající obec Bulhary, zastoupená Jiřím Osičkou, starostou obce.. Smlouva je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

6. Oprava kulturního domu

Starosta informoval o provedených pracích v KD – výměna oken, včetně zapravení z venkovní strany, výměna některých stropních panelů, byl zhotoven samostatný vstup na WC mimo vnitřní prostory kulturního domu (v době konání akcí venku). V současné době se provádí elektroinstalace, osvětlení stolů a pódia, hromosvod. Fasáda kulturního domu bude provedena vlastními zaměstnanci. Dále bude provedena celková rekonstrukce kuchyňky, včetně zakoupení kuchyňských spotřebičů a nádobí.

Bude zavedeno plynové topení, v současné době se zpracovává projektová dokumentace, jako první se udělá topení, následně přípojka plynu.

Jako závěrečné práce bude obroušení parket, vymalování, natření obložen, výměna opony, nákup stolů.

Usnesení k bodu č. 6 – usnesení č. 189/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje celkovou opravu kulturního domu tak, jak byla předložena starostou.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno

7. Oprava mostu

Zastupitelé obce se byli dne 27.4.2020 podívat na stav mostu, který je v havarijním stavu. Starosta oslovil 4 firmy na opravu mostu, cenové nabídky zaslaly 3 firmy:

Swietelsky, Hodonín	cenová nabídka bez DPH	1,414.544,30 Kč	(P č. 7)
Dvořák stavitelství Klentnice		1,159.267,31 Kč	(P č. 8)
MBQ-Mikulov a.s.		915.790,38 Kč	(P č. 9)

Usnesení k bodu č. 7 – usnesení č. 190/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje firmu MBQ-MIKULOV a.s., Pod Platanem 25, 692 01 Mikulov na realizaci opravy mostu v Bulharech, v cenové nabídce 915.790,38 Kč bez DPH, s DPH 1,108.106,30 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

8. Dětské prvky

Na Číně budou osazeny dětské prvky firmou TEWiKO systems s.r.o., Kateřinská 791, Stráž nad Nisou, a to trojhrazda, kladina, trojstěna na lezení, orbitrek a 2 ks laviček s opěradlem v celkové částce s DPH 62.750,60 Kč. Objednávka přílohou č. 10 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 8 – usnesení č. 191/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje firmu TEWiKO systems s.r.o., Kateřinská 791, Stráž nad Nisou, na dodávku a montáž dětských prvků - trojhrazda, kladina, trojstěna na lezení, orbitrek a 2 ks laviček s opěradlem Na Číně v celkové částce s DPH 62.750,60 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

9. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK

Jedná se o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Bulhary“ ve výši 300.000,00 Kč. Smlouva je přílohou č. 11 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 9 - usnesení č. 192/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na realizaci projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Bulhary“ ve výši 300.000,00 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

10. Rozhlas

Byla osloveny dvě firmy na vybudování bezdrátového rozhlasu (s místostarostou jsme byli na obcích v Milovicích a v Pavlově, kde se nám zdálo obsluhování rozhlasu jednodušší).

Firma EMPEMONT s.r.o., Valašské Meziříčí cenová nabídka s DPH 575.086,00 Kč

Příloha č. 12 tohoto zápisu

Bártek, Rozhlasy s.r.o., Praha

467.592,40 Kč

Příloha č. 13 tohoto zápisu

Usnesení k bodu č. 10 – usnesení č. 193/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje firmu Bártek, Rozhlasy s.r.o., Praha na vybudování bezdrátového rozhlasu v Bulharech s cenovou nabídkou 467.592,40 Kč, včetně DPH.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Veřejnoprávní smlouva přestupková komise

Jelikož nám Obec Lednice vypověděla veřejnoprávní smlouvu o zajištění výkonu přestupkové agendy v rámci přenesené působnosti k datu 31.08.2020, kdy skončí smluvní vztah, požádala Obec Bulhary dne 26.03.2020 Městský úřad Břeclav o zajištění výkonu přestupkové agendy v rámci přenesené působnosti, příloha č. 14 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 11 – usnesení č. 194/10

Zastupitelstvo obce Bulhary bere na vědomí informaci o zajištění výkonu přestupkové agendy v rámci přenesené působnosti.

12. Rozpočtové opatření č. 2

Starosta předložil rozpočtové opatření č. 2/2020, které je přílohou č. 15 tohoto zápisu. Ze strany zastupitelů nevzešly žádné připomínky.

Usnesení k bodu č. 12 – usnesení č. 195/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020, dle přílohy č. 15.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Žádost o pokračování Linky bezpečí

Obec Bulhary obdržela od Linky bezpečí poděkování za poskytnutý finanční příspěvek v roce 2019 a zároveň žádost o finanční podporu ve výši 5.000,00 Kč pro letošní rok, žádost je přílohou č. 16 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 13 – usnesení č. 196/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje finanční podporu Linky bezpečí ve výši 5.000,00 Kč pro rok 2020.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

14. Žádost o terénní úpravy na příjezdové komunikace

Obec Bulhary obdržela žádost p. Koželuhové Silvie a Moravčíka David o terénní úpravy na příjezdové cestě k pozemku parc.č. 128 kú Bulhary, kde je zřízeno parkoviště pro dům čp. 37. Žádost je přílohou č. 17 tohoto zápisu. Bylo dohodnuto, že cesta bude zpevněna recyklátem.

Usnesení k bodu č. 14 – usnesení č. 197/10

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje zpevnění příjezdové cesty k pozemku parc.č. 128 k.ú Bulhary od RD č.p. 208 p. Bureše po hlubokou cestu.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

15. Konání obecních akcí v roce 2020 – Hody

V souvislosti s koronavirem dal starosta zastupitelům na zvážení, zdali se v tomto roce budou v obci konat hody. V okolních obcích jsou hody zrušeny.

Usnesení k bodu č. 15 – usnesení č. 198/10

Zastupitelstvo obce Bulhary souhlasí se zrušením hodů v roce 2020.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

16. Diskuse

Denisa Homolová – informovala přítomné o zasedání bytového výboru dne 9.3.2020 a 13.5.2020. Zápisy z těchto zasedání jsou přílohou č. 18 tohoto zápisu.

Osička Jiří – informoval o tom, že se bude provádět asfaltová komunikace kolem větrolamu směrem na Sedlec. Zahájení stavby 29.05.2020, dokončení 30.09.2020. Kdo má zájem o zeminu, ať se obrátí na starostu.

Pola Bedřich – dne 09.05.2020 jsme byli na louce pod hrází, u stavidla bylo plno cizích aut. Nahlásili jsme to policii, kteří přijeli a vyměřili pokuty, takto budeme postupovat i nadále.

Lebloch Pavel – náš oddíl stolního tenisu je už zaregistrovaný, budeme hrát jako SK ST Bulhary, sezóna nám začíná v září, potřebovali bychom vědět do července 2020, zdali už se bude moct hrát v kulturním domě.

Starosta – pokud v KD nebudou probíhat žádné stavební práce, je to možné.

Dále bychom potřebovali trénovat, vždycky bychom si vytáhli stůl a po tréninku uklidili.

Starosta – v současné době se provádí elektroinstalace, během 14 dnů bude možné v KD trénovat.

Za Podškubkovým sklepem jsou vytýčeny nějaké kolky, oč se jedná?
Starosta – je to vytýčení té cesty, darovací smlouva bude hotová, měla by se schvalovat na příštím zastupitelstvu.

17. Závěr

Závěrem starosta konstatoval, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.12 hod.

Zápis byl vyhotoven 23.05.2020

Zapsala: Truclová Jarmila

Ověřovatelé zápisu:

Dočkal Vít

Osička Antonín

Osička Jiří

starosta obce

.....
.....
.....
.....
.....

OBEC BULHARY

PSČ 691 89

okr. Břeclav

- 2 -