

**Zápis z 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 26.10.2015 od 19,00 hod.**

Přítomní : Osička Jiří, Osička Antonín, Truclová Jarmila, Budlanská Alena, Sítek Radomil
Lebloch Pavel

Omluven : Fišerová Věra, Pokorná Jarmila, Dočkal Vít

Neomluven :

Program jednání :

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové opatření č.5
5. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
6. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
7. Projednání platebních podmínek k žádostem o změnu územního plánu
8. Interpelace
9. Usnesení
10. Závěr

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil starosta obce pan Jiří Osička, uvedl, že zasedání bylo řádně a včas svoláno. Při zahájení v 19,10 hod bylo přítomno 6 členů, zastupitelstvo bylo tedy usnášeníschopné. Zapisovatelkou určil paní Burešovou Janu. Starosta vyzval přítomné, aby se vyjádřili k programu jednání. Hlasování o programu jednání :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s programem jednání.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Truclová Jarmila a Budlanská Alena

Hlasování o ověřovatelích zápisu :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s ověřovateli zápisu.

3) Kontrola usnesení

- 155/10 – paní Kosková vyzvala lékaře v Lednici, aby hlásili na OÚ svoji nepřítomnost např. z důvodu dovolené

4) Rozpočtové opatření č.5

Paní Burešová přečetla návrh rozpočtového opatření č. 5.

Hlasování o rozpočtovém opatření č. 5 :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením.

5) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Jedná se o smlouvu mezi Obcí Bulhary fi. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha. Firma zřídí, bude provozovat a udržovat Podzemní komunikační vedení na pozemku p.č. 592/3 (pozemek před poštou). Za tuto služebnost poskytne jednorázovou náhradu ve výši 6.000,- Kč bez DPH.

Hlasování o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 592/3 :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s uzavřením smlouvy.

6) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Starosta přečetl návrh na uzavření smlouvy č. 1030024602/002 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – umístění distribučního zařízení vedení kabelu NN k pozemku p.č. 121/1 pana [redacted] fi. E.ON. Věcné břemeno bude zřízeno na pozemku Obce Bulhary p.č. 228/1 za jednorázovou náhradu ve výši 1.800,- Kč bez DPH.

Hlasování o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 228/1 :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s uzavřením smlouvy.

7) Projednáání platebních podmínek k žádostem o změnu územního plánu

Starosta upozornil na problém změn územního plánu, o které žádají občané. Např. přišla žádost pana [redacted] o změnu ÚP týkající se staveb na jeho pozemcích. Zatím nevíme, kolik bude celková změna ÚP Bulhary stát. Starosta navrhuje projednání odložit na další ZO.

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s odložením stanovení platebních podmínek za změnu ÚP.

8) Interpelace

- Starosta přečetl návrh na uzavření smlouvy č. 1030011575/005 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – umístění distribučního zařízení podpěrného bodu a vedení kabelu NN k pozemku p.č. 432/1 pana [redacted] fi. E.ON. Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích Obce Bulhary p.č. 432/3 a 780/2 za jednorázovou náhradu ve výši 3000,- Kč bez DPH.

Hlasování o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 432/2 a 780/2 :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s uzavřením smlouvy.

- paní [redacted] zaslala zpětvzetí žádosti o koupi pozemku p.č. 792/1.

Hlasování o revokaci usnesení 149/10 :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s revokací usnesení 149/10.

- starosta předložil žádost fi. Prefila s.r.o. Břeclav zastoupená [redacted] o koupi pozemku p.č. 587/2 za cenu 250,- Kč/m². Dále by chtěli odkoupit likusák za cenu 50.000,- . Firma by se chtěla v budoucnu do Bulhar přestěhovat a mít tu zázemí. Pan [redacted] na zasedání osobně nabídl cenu max. 300,- Kč/m². Hlasování o záměru prodeje pozemku p.č. 587/2 :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 587/2.

- paní Truclová předložila návrh na vyřazení 1019 ks knih z Obecní knihovny. Jedná se o knihy, které se dlouhodobě nepůjčují, poškozené nebo duplicitní výtisky. Knihy nabídne bezplatně ostatním knihovnám nebo zájemcům z řad občanů. Hlasování o vyřazení 1019 ks knih :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí s vyřazením.

- starosta přečetl žádost Centra české historie, o.p.s. o spolupráci při realizaci pamětní desky, která má být umístěna na Masarykově nádraží v Praze. Po krátké diskusi nechal hlasovat.

Hlasování o poskytnutí finančního příspěvku na realizaci pamětní desky :

pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0 ZO nesouhlasí s poskytnutím příspěvku.

- Spolek neslyšících Břeclav, o.s. požádal o finanční podporu na rok 2016. Starosta sdělil, že se touto problematikou zabývali na setkání starostů. Příspěvek poskytly města Břeclav a Valtice. Paní Burešová zjistí, zda je někdo z Bulhar členem spolku, nebo využívá jejich služeb.

Hlasování o poskytnutí finančního příspěvku Spolku neslyšících Břeclav, o.s. :

pro : 0 proti : 6 zdržel se : 0 ZO nesouhlasí s poskytnutím příspěvku.

- pan Lebloch se zeptal na situaci s dopravním značením vč. odrazových zrcadel. Starosta zajistí do dalšího ZO.

- pan Sítek – či je pozemek pod areálem zahrady. Odpověděl pan Osička Ant. – pozemky i budovy jsou ZD. Dál má pozemky pan [redacted]

- paní Truclová oznámila, že se obec od 1.11.2015 stane plátcem DPH. Finanční výbor navrhuje stanovit ceny dle sazebníku úhrad za služby poskytované obcí jako základ daně. K těmto cenám vč. ceny za stočné bude připočteno DPH v zákonné výši.

Hlasování o stanovení schválených cen jako základ pro DPH :

pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0 ZO souhlasí se stanovením základu pro DPH.

- paní Budlanská – kdo zajišťuje úklid v čekárnách ? Starosta odpověděl, že pracovníci obce. Dále se zeptala, co bude dělat obec se zakoupeným ohňostrojem, který kvůli suchému počasí nebylo možné odpálit na Den obce. Navrhla poskytnout ho ČSŽ na Lampionový průvod, který se koná 31.10.2015. Starosta upozornil, že zodpovědnost bude na svazu.

Hlasování o poskytnutí ohňostroje ČSŽ na Lampionový průvod:

pro : 5 proti : 0 zdržel se : 1 ZO souhlasí s poskytnutím ohňostroje.

- paní Burešová přečetla stavy účtů k 26.10.2015 :

ČSOB I.	2.683.782,52
ČSOB II.	67.144,99
ČNB	454.386,42
ČNB chodníky	701,75
ČS a.s.	214.164,74

- starosta upozornil kontrolní výbor, že byly vyřazeny 3 ks křovinořezů.

9) Usnesení

Viz. Příloha

10) Závěr

11. veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 20,05 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 27.10.2015

Zapsala : Jana Burešová

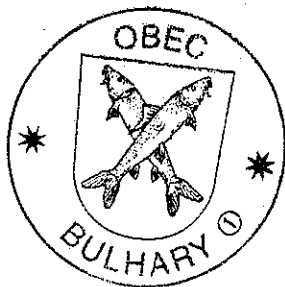
Ověřovatelé zápisu :

Truclová Jarmila

Budlanská Alena

Osička Jiří
starosta obce

PhDr. Dočkal Vít Ph.D.
místostarosta obce.



**Usnesení z 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 26.10.2015 od 19,00 hod.**

Zastupitelstvo obce Bulhary po projednání schvaluje :

156/11

Program zasedání ZO.

157/11

Ověřovateli zápisu paní Jarmilu Truclovou a paní Alenu Budlanskou.

158/11

Rozpočtové opatření č. 5.

159/11

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 592/3 s fi. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha.

160/11

Uzavření smlouvy č. 1030024602/002 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 228/1 s fi. E.ON.

161/11

Odložením stanovení platebních podmínek za změnu ÚP.

162/11

Uzavření smlouvy č. 1030011575/005 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 432/2 a 780/2 s fi. E.ON.

163/11

Revokaci usnesení 149/10 o prodeji pozemku p.č. 792/1 paní XXXXXXXXXX

164/11

Záměr prodeje pozemku p.č. 587/2.

165/11

Vyřazení 1019 ks nepotřebných knih.

166/11

Stanovení schválených cen jako základ pro DPH.

167/11

Poskytnutí ohňostroje ČSŽ na Lampionový průvod.

Zastupitelstvo obce Bulhary po projednání bere na vědomí :

168/11

Stavy účtů k 26.10.2015

Zastupitelstvo obce Bulhary po projednání ukládá :

169/11

Zjistit zda jsou členy Spolku neslyšících občané Bulhar.

termín : ihned

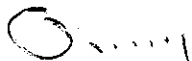
zodpovídá : Burešová Jana

170/11

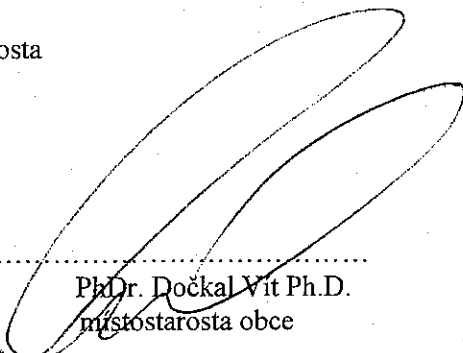
Zjistit situaci s dopravním značením

termín : ihned

zodpovídá : starosta



Osička Jiří
starosta obce



PhDr. Dočkal Vít Ph.D.
místostarosta obce

