

**Zápis ze 17. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 22.07.2021 od 19.00 hod v KD Bulhary**

Přítomni: Homolová Denisa, Lebloch Pavel, Osička Antonín, Osička Jiří, Podrazil Tomáš, Truclová Jarmila

Omluven: Dočkal Vít, Sítek Radek

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Dar postiženým obcím
5. Dodatek smlouvy Vodafone
6. Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330072611/001-MDP
7. Cesta vinice
8. Prodej části pozemku p.č. 536
9. Rozpočtové opatření č. 3
10. Diskuse
11. Závěr

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19.00 hod a řídil starosta obce pan Jiří Osička, uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny (Příloha č.1, součástí přílohy je i prezenční listina zúčastněných občanů) je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého zasedání ZO nebyly vzneseny žádné připomínky, ověřovatelé zápis ověřili a je založený u starosty.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu tyto zastupitelé pp. Pola Bedřich a Osička Antonín, zapisovatelkou p. Jarmilu Truclovou. *Nikdo neměl jiný návrh či připomínku.*

Usnesení k bodu č. 1 - usnesení č. 288/17

Zastupitelstvo obce Bulhary určuje ověřovatele zápisu pp. Polu Bedřicha a Osičku Antonína, zapisovatelkou p. Jarmilu Truclovou.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta konstatoval, že všichni členové zastupitelstva obce obdrželi program jednání, který je uvedený v pozvánce a je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Starosta podal návrh na rozšíření programu o body, které budou zařazeny za bod programu číslo 5 a následně bude program přečíslován:

6. Závěrečný účet a účetní závěrka DSO LVA za rok 2020
7. Směrnice pro nakládání s osobními údaji pro obec

Usnesení k bodu č. 2 - usnesení č. 289/17

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje následující program zasedání č.17.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení

4. Dar postiženým obcím
5. Dodatek smlouvy Vodafone
6. Závěrečný účet a účetní závěrka DSO LVA za rok 2020
7. Směrnice pro nakládání s osobními údaji pro obec
8. Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330072611/001-MDP
9. Cesta vinice
10. Prodej části pozemku p.č. 888 (pozemek par.c. 536 je vyvěšen a lhůta končí až 23.07.2021)
11. Rozpočtové opatření č. 3
12. Diskuse
13. Závěr

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Starosta p. Osička informoval, že na minulém zastupitelstvu vzešel dotaz ohledně radaru, v době, kdy prší, radar nereaguje.

Místostarosta p. Pola byla oslovena firma, která radar instalovala, přijede se podívat až, když bude pršet.

4. Dar postiženým obcím

Obec Bulhary se rozhodla poslat 5-ti obcím zasažených tornádem (Moravská Nová Ves, Hrušky, Lužice, Mikulčice, Pánov) finanční dar ve výši 120 tis. každé obci, celkem tedy 600 tis. Kč. K poskytnutí finančního daru obcím zničených tornádem se vyjádřil finanční výbor, viz příloha č. 3. Finanční výbor souhlasí s použitím finančních prostředků z rozpočtu obce v celkové výši 600.000,00 Kč, které budou použity na obnovu majetku obcí zasažených přírodní katastrovou.

Lebloch Pavel – chtěl jsem se zeptat, kolik FP dávají okolní obce

Starosta – Lednice navrhuje 100 tis. Kč každé obci, ale neměli ještě zastupitelstvo, některé obce 5 tis. Kč, Mikulov 100 tis.

Usnesení k bodu č. 4 - usnesení č. 290/17

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje finanční dar 5-ti obcím zasažených tornádem – Moravská Nová Ves, Hrušky, Lužice, Mikulčice, Pánov, ve výši 120.000,00 Kč každé obci, celkem 600.000,00 Kč, na obnovu majetku obcí.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Dodatek smlouvy Vodafone Czech Republic a.s. se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001 – viz příloha č. 4.

Vodafone předložil opravený bod I. a) dle usnesení č. 265/16 z minulého zasedání, a to takto:

- a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. 6 odst. 6.8. smlouvy a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
„V případě, že do práv a povinností vstoupí namísto stávajícího nájemce jeho právní nástupce, pak je takový nový nájemce oprávněn umožnit na předmětu nájmu a stávajících konstrukcích umístěných na předmětu nájmu, umístění a provozování zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s.“

Bod b) byl již vysloven souhlas na minulém zasedání.

Usnesení k bodu č. 5. – usnesení č. 291/17

Zastupitelstvo obce Bulhary vyslovuje souhlas s bodem a) Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě 25043 ze dne 29.12.2016, se společností Vodafone Czech Republik a.s., sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001. tak, jak je uvedeno v příloze č. 4.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno

6. Závěrečný účet a účetní závěrka DSO LVA za rok 2020

Závěrečný účet a účetní závěrka DSO LVA za rok 2020 byl zaslán každému zastupiteli na e-mail. Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky. Viz příloha č.5.

Usnesení k bodu č. 6. – usnesení č. 292/17

Zastupitelstvo obce Bulhary bere na vědomí závěrečný účet a účetní závěrku DSO LVA za rok 2020 dle přílohy č. 5.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno

7. Směrnice pro nakládání s osobními údaji pro obec

Směrnice pro nakládání s osobními údaji pro obec byla zaslána jednotlivým zastupitelům e-mailem. Viz příloha č. 6.

Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Usnesení k bodu č. 7 - usnesení č. 293/17

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Směrnici pro nakládání s osobními údaji 1/2021 pro obec dle přílohy č. 6.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

8.Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330072611/001-MDP

Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330072611/001-MDP mezi firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36 Černé Pole, 60200 Brno, IČ: 280 85 400 a Obcí Bulhary ve věci stavby „Bulhary, přípojka NN, Polanský“ za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN viz příloha č. 7.

Lebloch Pavel – p. Polanský má podél RD směrem ke kostce vysázeny keře a také stromy, jelikož v pozemku je kabel k čerpací stanice, je nutné to zkontrolovat.

Místopředseda Pola Bedřich – zajedu to zkontrolovat, pokud tam budou nasazeny stromy, budeme muset sjednat nápravu.

Usnesení k bodu č. 8 – usnesení č. 293/17

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene HO-014330072611/001-MDP mezi Obcí Bulhary a firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole Brno na akci „Bulhary, přípojka NN, Polanský“ dle přílohy č. 7.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

9. Cesta vinice

Dostali jsme nabídku od firmy Swietelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599 na úpravu povrchu polní cesty od Podškubkového sklepu přes vinice až po RD býv. Bureš. Jedná se o plošnou úpravu nerovností terénu do 100 mm, úprava cesty se zhutněním vrstvou z R-materiálu pokládka strojová finišerem

se zhutněním tl. 100 mm v celkové částce 449.534,00 Kč s DPH – viz příloha č. 8. Tato cesta byla již řešena na pracovní schůzce zastupitelstva v červnu 2021.

Lebloch Pavel – bude se cesta ještě převálcovávat, aby tam při nájezdu nevznikaly koleje.

Starosta – již se s tím nebude nic dělat, teď potřebujeme jen horko, aby se to zapeklo.

Usnesení k bodu č. 9 – usnesení č. 294/17

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje úpravu povrchu polní cesty od sklepu ev.č.29 přes vinice až po RD č.p.208 v celkové částce 449.534,00 Kč s DPH firmou Swietelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599 dle přílohy č. 8.

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

10. Prodej části pozemku p.č. 888

Luboš Bařina, bytem Bulhary čp. 253 na základě zaměření pozemku podal žádost o prodej části pozemku parc.č. 888, kat. území Bulhary o výměře 763 m², pozemek byl zaměřen podle rozhodnutí na místě samém, je to vytyčené přesně v terénu. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce a nikdo jiný neprojevil o daný pozemek zájem.

Usnesení k bodu č. 10 - usnesení č. 294/17

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje prodej pozemku, dle návrhu rozdělení pozemku parc.č. 888, na parcelu 888/2 o výměře 763 m² v kú Bulhary ve vlastnictví obce za cenu 35,- Kč/m². Kupující Luboš Bařina, bytem Bulhary 253. Veškeré náklady s převodem pozemku hradí kupující.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Rozpočtové opatření č. 3

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3 – viz příloha č. 9 s doplněním o částky:

navýšit par. 3745 pol. 6122 nákup čelního nakládače o 30.000,00 Kč – viz příloha č. 10 změna ceny a firmy SYNPRO,s.r.o., Hlavní 406, Dolní Bojanovice za cenu 266341,86 bez DPH	
finanční dar postižených obcí tornádem	600.000,00 Kč
úpravu povrchu cesta vinice	450.000,00 Kč

Usnesení k bodu č. 11 – usnesení č. 295/17

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy č. 9 s doplněním o částky:

<i>par 3745 pol. 6122 čelního nakládač</i>	30.000,00 Kč
<i>par 5269 pol. 5229 finanční dar postiženým obcím</i>	600.000,00 Kč
<i>par.2219 pol. 5171 úpravu povrchu cesty vinice</i>	450.000,00 Kč

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

12. Diskuse

Starosta – na obec došla žádost p. Markéty Vargové, bytem Bulhary čp. 79 o koupi části pozemku parc.č. 629/1 kú Bulhary o výměře 26 m², na tomto pozemku je již dlouhodobě postavena zídka – viz příloha č. 11

Usnesení k bodu č. 12.1. – usnesení č. 296/17

Zastupitelstvo obce Bulhary souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 629/1 v k.ú Bulhary o výměře cca 26m2, na základě podané žádosti č.j.OBUL-548/2021. Vyznačení záměru do kat. mapy je přílohou č.11 tohoto zápisu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

Lebloch Pavel - bylo by možné, abychom při tréninku mohli mít zatažené žaluzie.

Starosta – předám ovládač na žaluzie p. Dostálovi, žaluzie mohou být po dobu letního období neustále zataženy.

Podrazil Tomáš – je možné vyčistit chodník po levé straně komunikace.

Starosta – pošleme tam naši jednotku.

Starosta – v MŠ budeme muset vysekat beton na cestě, nejlépe tam položit zámkovou dlažbu, zhotovení zadáme firmě, na financování použijeme rezervní fond MŠ (cca 300 tis. Kč) a zatím přidáme z rozpočtu obce 100.000,00 Kč, nutné schválit do RO č. 3.

Usnesení k bodu č. 12.2. – usnesení č. 297/17

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje zařazení do rozpočtového opatření č. 3 částku 100.000,00 Kč na opravu cesty v MŠ.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

Stavy účtů k 21.7.2021

ČSOB	12,158.409,85 Kč
ČSOB Fond	60.372,86 Kč
ČNB	241.952,50 Kč

13. Závěr

Závěrem starosta konstatoval, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 19.36 hod.

Zápis byl vyhotoven 26.07.2021

Zapsala: Truclová Jarmila

Ověřovatelé zápisu:

Pola Bedřich

Osička Antonín

Osička Jiří
starosta obce

.....
.....
.....

.....



