

**Zápis ze 16. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 26.05.2021 od 18.00 hod v KD Bulhary**

Přítomni: Dočkal Vít, Homolová Denisa, Lebloch Pavel, Osička Antonín, Osička Jiří,
Podrazil Tomáš, Truclová Jarmila

Nedostavil se: Sítek Radek

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Podpora linky bezpečí
5. Dodatek smlouvy Vodafone
6. Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330072793/001-MDP
7. Závěrečný účet obce Bulhary
8. Účetní závěrka obce Bulhary
9. Účetní závěrka MŠ Bulhary
10. Poskytnuté dotace
11. Záměr prodeje pozemku p.č. 536
12. Rekonstrukce KD
13. Oprava chodníků u kostela
14. Nosič kontejner
15. Čelní nakládač
16. Rozpočtové opatření č. 2
17. Záměr prodeje části pozemku p.č. 888
18. Směnné smlouvy
19. Darovací smlouva
20. Diskuse
21. Závěr

Zasedání zastupitelstva zahájil v 18.00 hod a řídil starosta obce pan Jiří Osička, uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Na jednání se nedostavil: Sítek Radek

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny (Příloha č.1, součástí přílohy je i prezenční listina zúčastněných občanů) je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého zasedání ZO nebyly vzneseny žádné připomínky, ověřovatelé zápis ověřili a je založený u starosty.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu tyto zastupitelé pp. Dočkal Vít a Podrazil Tomáš, zapisovatelkou p. Jarmilu Truclovou. *Nikdo neměl jiný návrh či připomínku.*

Usnesení k bodu č. 1 - usnesení č. 262/16

Zastupitelstvo obce Bulhary určuje ověřovatelé zápisu pp. Dočkala Víta a Podrazilu Tomáše, zapisovatelkou p. Jarmilu Truclovou.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta konstatoval, že všichni členové zastupitelstva obce obdrželi program jednání, který je uvedený v pozvánce a je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Starosta podal návrh na rozšíření programu o body, které budou zařazeny za bod programu číslo 19 a následně bude program přečíslován:

20. Smlouva o spolupráci

21. Smlouva o spolufinancování sítě soc.služeb ORP Břeclav pro rok 2021 a 2022

Usnesení k bodu č. 2 - usnesení č. 263/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje následující program zasedání č.16.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Podpora linky bezpečí
5. Dodatek smlouvy Vodafone
6. Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330072793/001-MDP
7. Závěrečný účet obce Bulhary
8. Účetní závěrka obce Bulhary
9. Účetní závěrka MŠ Bulhary
10. Poskytnuté dotace
11. Záměr prodeje pozemku p.č. 536
12. Rekonstrukce KD
13. Oprava chodníků u kostela
14. Nosič kontejner
15. Čelní nakládač
16. Rozpočtové opatření č. 2
17. Záměr prodeje části pozemku p.č. 888
18. Směnné smlouvy
19. Darovací smlouva
20. Smlouva o spolupráci
21. Smlouva o spolufinancování sítě soc.služeb ORP Břeclav pro rok 2021 a 2022
22. Diskuse
23. Závěr

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Starosta p. Osička informoval přítomné, že z minulého zasedání nevzešlo žádné usnesení k plnění.

4. Podpora linky bezpečí

Obec Bulhary obdržela žádost Linky bezpečí, z.s. o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,00 Kč na provoz dětské krizové linky – viz příloha č. 3

Usnesení k bodu č. 4 - usnesení č. 264/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje finanční příspěvek Lince bezpečí, z.s., na provoz dětské krizové linky ve výši 5.000,00 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Dodatek smlouvy Vodafone

Jedná se o Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 25043 ze dne 29.12.2016 v bodě I. bod a) pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. 6 odst. 6.8. smlouvy, a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

a) vzhledem k tomu, že zařízení a technologie mohou být provozovány v tzv. sdíleném režimu, mohou být na/v zařízení umístěny součástky ve vlastnictví podnikatele provozujícího veřejnou síť, odlišného od nájemce, přičemž nájemce je k jejich umístění oprávněn a nese za jejich umístění a provozování plnou odpovědnost. Nájemce je oprávněn umožnit na předmětu nájmu umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací.

b) Smluvní strany se dohodly, že čl. 11 odst. 11.2. smlouvy se mění a nově zní takto: Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu:

najmy.czantagetowers.com. Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: nebo na tel. čísle

Příloha č. 4

Diskuse k tomuto bodu:

Dočkal Vít – u bodu a) už jsme jim to vyškrtli minule, zvýšíme nájem a oni to pronajmou dalším nájemcům, bylo by dobré doplnit o text: ... oprávněn po předchozím souhlasu pronajímatele a pak rozhodneme podle toho, jestli bude pronájem dlouhodobě nebo krátkodobě.

Usnesení k bodu č. 5.1. – usnesení č. 265/16

Zastupitelstvo obce Bulhary vyslovuje souhlas s bodem b) Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě 25043 ze dne 29.12.2016, se společností Vodafone Czech republica.s., sídlem náměstí Junkoových 2808/2, 15500 Praha 5 IČ: 25788001

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

Usnesení k bodu č. 5.2. – usnesení č. 266/16

Zastupitelstvo obce Bulhary nesouhlasí s bodem a) Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě 25043 ze dne 29.12.2016, se společností Vodafone Czech republica.s., sídlem náměstí Junkoových 2808/2, 15500 Praha 5 IČ: 25788001 a doporučuje tento bod doplnit o text: ... oprávněn po předchozím souhlasu pronajímatele.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

6. Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330072793/001-MDP

Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330072793/001-MDP mezi firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36 Černé Pole, 60200 Brno, IČ: 280 85 400 a Obcí Bulhary ve věci stavby „Bulhary, rozšíření NN, Veselá“ za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a kabelová skříň v pilíři na poz. parc.č. 463 kú Bulhary. Příloha č. 5

Usnesení k bodu č. 6 – usnesení č. 267/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Obcí Bulhary a firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole Brno na

akci „Bulhary, rozšíření NN, Veselá, parc.č. 463“.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Závěrečný účet obce Bulhary za rok 2020

Truclová Jarmila přečetla zprávu finančního výboru k Závěrečnému účtu obce Bulhary za rok 2020 příloha č. 6, včetně závěrů zprávy: odborem kontroly Krajského úřadu Jihomoravského kraje bylo dne 15.09.2020 a 03.02.2021 provedeno přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, při přezkoumání hospodaření za rok 2020 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce v budoucnosti.

Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny následující chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření.

Přehled zjištěných chyb a nedostatků v členění dle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření:

§ 2 odst. 2 písm. c) zadávání veřejných zakázek s výjimkou úkolů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu.

- obec Bulhary dne 14.08.2020 uzavřela Smlouvu o dílo č. 2/2020 se zhotovitelem firmou MBQ-Mikulov a.s. na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Oprava mostu v Bulharech“ (cena díla ve výši 915.790,00 Kč bez DPH). Tato smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele až dne 11.09.2020. Stejný nedostatek byl zjištěn i u Kupní smlouvy na „Nákup dopravního automobilu pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Bulhary“ (v hodnotě 787.100,00 Kč bez DPH) ze dne 14.08.2020, zveřejněna až dne 11.09.2020.

Obec nepostupovala v souladu s ustanovení § 219 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření a jejíž cena přesáhne 500,000,00 Kč bez DPH. Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu obce závěrečný účet za rok 2020 ke schválení s výhradou dodržování ustanovení § 219 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření a jejíž cena přesáhne 500,000,00 Kč bez DPH.

Usnesení k bodu č. 7 - usnesení č. 268/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje závěrečný účet s výhradou a přijímá opatření potřebné k nápravě zjištěných chyb a nedostatků: systémové opatření k nápravě – starosta obce zajistí zveřejnění smluv na veřejnou zakázku na profilu zadavatele do 15 dnů od jejich uzavření.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

8. Účetní závěrka obce Bulhary sestavená ke dni 31.12.2020

Schvalujícímu orgánu byly předloženy tyto průkazné účetní záznamy sestavené ke dni 31.12.2020: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, inventarizační zpráva, zpráva finančního výboru a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, které provedl Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu. Účetní závěrka poskytla věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Usnesení k bodu č.8 – usnesení č. 269/16

Zastupitelstvo obce Bulhary v souladu s § 84 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., schvaluje účetní závěrku obce Bulhary sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2020. Schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Bulhary. Účetní závěrka je přílohou zápisu 7.

Hlasování jmenovitě /dle zákona o rozpočtových pravidlech/

PRO: Dočkal Vít, Homolová Denisa, Lebloch Pavel, Osička Antonín, Osička Jiří, Podrazil Tomáš, Pola Bedřich, Truclová Jarmila

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

9. Účetní závěrka MŠ Bulhary

MŠ Bulhary předložila žádost o schválení účetní závěrky za rok 2020. Příloha č. 8 tohoto zápisu.

Náklady hlavní činnosti k 31.12.2020	3,056.378,47 Kč	
Výnosy hlavní činnosti	3,108.418,04 Kč	
Výsledek hospodaření	52.039,57 Kč	(příděl do rezervního fondu)

Schvalujícímu orgánu byly předloženy tyto průkazné účetní záznamy sestavené ke dni 31.12.2020: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, inventarizační zpráva.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu. Účetní závěrka poskytla věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Finanční výbor provedl v MŠ veřejnosprávní kontrolu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů. Kontroloval čerpání příspěvku na provoz od Obce Bulhary ve výši 425 tis. Kč. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu obce schválit účetní závěrku MŠ Bulhary za rok 2020, včetně rozdělení hospodářského výsledku. Zpráva o výsledku kontroly je přílohou č. 9 tohoto zápisu.

Diskuse

Lebloch Pavel – proběhnou nějaké investice ve školce

Starosta – jediná investice, která nás čeká je střecha MŠ, zatím neprotéká, chtěli bychom požádat o dotaci na střechu, doposud nebyla vyhlášena.

Homolová Denisa – co ten beton okolo, jsou tam ostré hrany, může dojít ke zranění dětí

Starosta – zvažujeme, že bychom z rezervního fondu vybudovali chodník kolem MŠ, necháme zpracovat projekt, event. sejdem se na místě samém a domluvíme se.

Usnesení k bodu č. 9.1. – usnesení č. 270/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. p) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku MŠ Bulhary, příspěvková organizace, IČ: 71004301, sestavenou k 31.12.2020 dle přílohy č.8

Hlasování jmenovitě /dle zákona o rozpočtových pravidlech/

PRO: Dočkal Vít, Homolová Denisa, Lebloch Pavel, Osička Antonín, Osička Jiří, Podrazil Tomáš, Pola Bedřich, Truclová Jarmila

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

Usnesení k bodu č. 9.2. – usnesení č. 271/16- příloha č. 10 tohoto zápisu
Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2020 MŠ Bulhary ve výši 52.039,57 Kč do rezervního fondu.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

10. Poskytnuté dotace

Obec Bulhary obdržela žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Bulhary pro rok 2021:

- 1. MRS Rakvice, skupina Bulhary 20.000,00 Kč** na provoz rybářského kroužku, příloha č. 11
- 2. KAS Lednice-Bulhary 15.000,00 Kč** na zajištění provozu klubu aktivního stárnutí, kulturní a společenská činnost, příloha č. 12
- 3. ZŠ Lednice 200.000,00 Kč** na vybudování školní dílny, příloha č. 13

Usnesení k bodu č. 10.1. – usnesení č. 272/16
Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje poskytnutí individuální účelová dotace z rozpočtu Obce Bulhary pro rok 2021 MRS Rakvice, skupina Bulhary ve výši 20.000,00 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 10.2. – usnesení č. 273/16
Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje poskytnutí individuální účelová dotace z rozpočtu Obce Bulhary pro rok 2021 KAS Lednice-Bulhary ve výši 15.000,00 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 10.3. – usnesení č. 274/16
Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje poskytnutí individuální účelová dotace z rozpočtu Obce Bulhary pro rok 2021 ZŠ Lednice ve výši 200.000,00 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

11. Záměr prodeje pozemku parc. č. 536 kú Bulhary z majetku obce

P. Fišer Jiří, bytem Bulhary čp. 164, požádal o prodej pozemku p.č. 536 kat. území Bulhary o výměře 98 m² z majetku obce Bulhary, tento pozemek navazuje na jeho parcelu nad sklepem p.č. 529. Žádost o prodej pozemku je přílohou č.14 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 11 – usnesení č. 275/16

Zastupitelstvo obce Bulhary souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc.č. 536 v k.ú Bulhary, na základě podané žádosti. Vyznačení zakreslení do kat. mapy je přílohou č.14 tohoto zápisu.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Rekonstrukce KD

Starosta informoval přítomné o probíhajících opravách KD, Byla dokončena kuchyňka KD za 271.182,00 Kč, stará el. trouba nešla opravit, proto byla zakoupena nová, provedeno obložení za skříňky, koupen výčep + 2 ledničky, dodělány vstupní dveře, opravy na WC, musí se zakoupit inventář dle nabídky Sahm Gastro – viz příloha č. 15 v doplnění dle projednání na zastupitelstvu – dopsáno do přílohy č. 15.

Dočkal Vít – lze sklenice, talíře označil legem obce Bulhary?

Pola Bedřich – zjistíme to, může docházet ke zcizení.

Budují se přístřešky za kulturním domem, po skončení sečení se bude dále pokračovat, betonovat.

Dále informoval přítomné, že bude nutné stanovit částky za pronájem KD:

- pro občany z Bulhar (pronájem od čtvrtka do pondělí) částka 5.000,00 Kč, v zimním období + topení
- pro cizí občany (pronájem od čtvrtka do pondělí) částka 15.000,00 Kč, v zimním období + topení
- organizace a složky budou mít pronájem zdarma, přes zimní období + 1000,00 Kč za topení.

Lebloch Pavel – jak to bude se stolním tenisem, máme tréninky 2x týdně, hrajeme zápasy. Jak to bude pro nás s topením?

Pola Bedřich – KD je temperovaný na 10 stupňů. O dalším jsme se ještě nebavili, svoláme pracovní schůzku zastupitelstva a tam se dohodneme.

Usnesení k bodu č. 12 – usnesení č. 276/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje ceník za pronájem KD takto:

- pro občany z Bulhar (pronájem od čtvrtka do pondělí) částka 5.000,00 Kč, v zimním období + topení
- pro cizí občany (pronájem od čtvrtka do pondělí) částka 15.000,00 Kč, v zimním období + topení
- organizace a složky budou mít pronájem zdarma, přes zimní období + 1000,00 Kč za topení.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Oprava chodníků u kostela

Provádí se oprava chodníků u kostela. Pracovníci obce rozebírají starý chodník, oprava byla zadána firmě Radovan Hrůz, Sokolská 654/34, 691 45 Podivín, IČ: 70479267.

Příloha č. 16. Cena celkem 700 – 800 tis. Kč.

Stavba bude provedena ve 3 etapách:

1. etapa po Maroušové nab.cena cca 176.000,00 Kč bez DPH, navíc jsou tam více práce
2. etapa k lípě
3. etapa chodník na druhé straně na podzim

Lebloch Pavel – v případě nájezdů, jaký je termín provedení prací

Pola Bedřich – kolem nájezdů RD bude chodník dokončen do 5 dnů

Dočkal Vít – kdy se bude pokračovat na kopci

Pola Bedřich – v červnu odvezeme kameny od Pazderkového a osadí se plocha zatravňovacími panely

Bařinová Romana – chodník kolem p. Fišerové

Osička Jiří – není stále dořešen problém s úřadem pro zastupování státu, nejsou dořešena věcná břemena

Usnesení k bodu č. 13 – usnesení č. 277/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje opravu chodníků u kostela ve 3. etapách firmou Radovan Hruží, Sokolská 654/34, 691 45 Podivín, IČ: 70479267, dle nabídky, příloha č. 16.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

14. Nosič kontejneru

Dostali jsme 2 nabídky na nosič kontejneru, firmy AGRO Podlužan, a.s., Prušánky a SYNPRO s.r.o. Dolní Bojanovice. Byla vybrána firma AGRO Podlužan, a.s., Prušánky 132, 696 21 Prušánky, IČ: 49446711 na zakoupení traktorového nosiče kontejnerů Portýr 5, současně bude zakoupen 1 kontejner, v celkové částce 430.000,00 Kč, včetně DPH + závěs v hodnotě 7.000,00 Kč. Zatím se nosič kontejneru bude používat výhradně pro obec.

Usnesení k bodu č. 14 – usnesení č. 278/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje nákup traktorového nosiče kontejnerů Portýr 5, 1 kontejneru, v celkové částce 430.000,00 Kč, včetně DPH a závěs v hodnotě 7.000,00 Kč, dle přílohy č. 17 od společnosti AGRO Podlužan a.s.

Prušánky čp. 132, 696 21 Prušánky, IČ: 49446711

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

15. Čelní nakládač

Na pracovním zastupitelstvu jsme se dohodli, že zakoupíme čelní nakládač, abychom nemuseli pokaždé žádat o nakládač ZD. Dostali jsme nabídku na čelní nakládač Stoll FZ 20.1 od firmy AGRO Podlužan a.s. Prušánky čp. 132, 696 21 Prušánky, IČ: 49446711 v celkové částce s DPH 300.000,00 Kč, ještě čekáme na jednu nabídku.

Dočkal Vít – bude nakládač využíván i na služby?

Pola Bedřich – využití čelního nakládače pro občany jsme dosud neřešili.

Usnesení k bodu č. 15 – usnesení č. 279/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje nákup čelního nakládače v celkové částce do 300 000,- Kč včetně DPH.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

16. Rozpočtové opatření č. 2

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2 – viz příloha č. 19 s doplněním o částky:

nákup inventáře do KD	200.000,00 Kč
oprava chodníků kolem kostela	700.000,00 Kč
nosič kontejnerů, kontejner, závěs	450.000,00 Kč
linka důvěry	5.000,00 Kč
dotace organizacím	235.000,00 Kč
spolufinancování sítě soc.služeb	15.000,00 Kč

Usnesení k bodu č. 16 – usnesení č. 280/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy č. 19 s doplněním o částky:

nákup inventáře do KD	200.000,00 Kč
oprava chodníků kolem kostela	700.000,00 Kč
nosič kontejnerů, kontejner, závěs	450.000,00 Kč
linka bezpečí	5.000,00 Kč
dotace organizacím	235.000,00 Kč
spolufinancování sítě soc. služeb	15.000,00 Kč

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17. Záměr prodeje části pozemku p.č. 888

Luboš a Romana Bařinovi na základě zaměření pozemku podali žádost o prodej části pozemku parc.č. 888 o výměře m², pozemek byl zaměřen podle rozhodnutí na místě samém, je to vytýčené přesně v terénu.

Usnesení k bodu č. 17 – usnesení č. 281/16

Zastupitelstvo obce Bulhary souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 888 v k.ú Bulhary, na základě podané žádosti. Vyznačení záměru do kat. mapy je přílohou č.20 tohoto zápisu.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

18. Směnné smlouvy

18.1. Obec Bulhary směňuje s p. MDDr. Siegelovou Adélou, bytem 1. máje

3414/11d, 690 02 Břeclav pozemek parc.č. 1201/29, o výměře 14483 m², orná půda, kat. území Sedlec (zapsáno na LV 847, KN pro obec a kú Sedlec u KÚ pro JMK, Katastrálního pracoviště Břeclav) za pozemek parc.č. 910/20, o výměře 14484 m², orná půda, kat. území Bulhary (zapsáno na LV č. 576, KN pro obec a kú Bulhary u KÚ pro JMK, Katastrálního pracoviště Břeclav), dle směnné smlouvy viz příloha č. 21. Všechny náklady s převodem vlastnictví hradí MDDr. Siegelová

Adéla.

- 18.2. Obec Bulhary směňuje s p. Podškubkou Janem, bytem Poddoší 48, 691 44 Lednice** pozemek parc.č. 1201/28 o výměře 4647 m², orná půda, kat. území Sedlec (zapsáno na LV 847, KN pro obec a kú Sedlec u KÚ pro JMK, Katastrálního pracoviště Břeclav) za pozemek parc.č. 1821, o výměře 4647 m², trvalý travní porost, kat. území Bulhary (zapsáno na LV 464 pro obec a kú Bulhary u KÚ pro JMK, Katastrálního pracoviště Břeclav), dle směnné smlouvy viz příloha č. 22. Všechny náklady s převodem vlastnictví hradí Podškubka Jan.
- 18.3. Obec Bulhary směňuje s p. Podškubkovou Radanou, bytem Poddoší 48, 691 44 Lednice** pozemek parc. č. 1201/26, o výměře 14088 m², orná půda, kat. území Sedlec, a pozemek parc. č. 1201/27 o výměře 2653 m², orná půda, kat. území Sedlec (zapsáno na LV 847, KN pro obec a kú Sedlec u KÚ pro JMK, Katastrálního pracoviště Břeclav) za pozemek parc.č. 2164 o výměře 16740 m², orná půda, (zapsáno na LV 745, KN pro obec a kú Bulhary u KÚ pro JMK, Katastrálního pracoviště Břeclav), dle směnné smlouvy viz příloha č. 23. Všechny náklady s převodem vlastnictví hradí Podškubková Radana.

Usnesení k bodu č. 18.1. – usnesení č. 282/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Směnnou smlouvu mezi Obcí Bulhary a p. MDDr. Siegelovou Adélou, bytem 1. máje 3414/11d, 690 02 Břeclav na pozemek parc.č. 1201/29, o výměře 14483 m², orná půda, kat. území Sedlec (zapsáno na LV 847, KN pro obec a kú Sedlec) za pozemek parc.č. 910/20, o výměře 14484 m², orná půda, kat. území Bulhary (zapsáno na LV č. 576, KN pro obec a kú Bulhary), dle směnné smlouvy viz příloha č. 21. Všechny náklady s převodem vlastnictví hradí p. MDDr. Siegelová Adéla.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 18.2. – usnesení č. 283/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Směnnou smlouvu mezi Obcí Bulhary a p. Podškubkou Janem, bytem Poddoší 48, 691 44 Lednice na pozemek parc.č. 1201/28 o výměře 4647 m², orná půda, kat. území Sedlec (zapsáno na LV 847, KN pro obec a kú Sedlec) za pozemek parc.č. 1821, o výměře 4647 m², trvalý travní porost, kat. území Bulhary (zapsáno na LV 464 pro obec a kú Bulhary), dle směnné smlouvy viz příloha č. 22. Všechny náklady s převodem vlastnictví hradí Podškubka Jan.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno

Usnesení k bodu č. 18.3. – usnesení č. 284/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Směnnou smlouvu mezi Obcí Bulhary a p. Podškubkovou Radanou, bytem Poddoší 48, 691 44 Lednice na pozemek parc. č. 1201/26, o výměře 14088 m², orná půda, kat. území Sedlec, a pozemek parc.č. 1201/27 o výměře 2653 m², orná půda, kat. území Sedlec (zapsáno na LV 847, KN pro obec a kú Sedlec) za pozemek parc.č. 2164 o výměře 16740 m², orná půda, (zapsáno na LV 745, KN pro obec a kú Bulhary, dle směnné smlouvy viz příloha č. 23. Všechny náklady s převodem vlastnictví hradí Podškubková Radana.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

19. Darovací smlouva

Jedná se o darovací smlouvu mezi p. Podškubkou Janem, bytem Poddoší 48, 69144 Lednice jako dárce na straně jedné a Obcí Bulhary, se sídlem Bulhary čp. 88, 691 89 Bulhary, zastoupená starostou obce p. Osičkou Jiřím jako obdarovaný na straně druhé. Předmětem této darovací smlouvy jsou následující nemovitosti – pozemky:

- pozemek parc.č. 819/2, o výměře 109 m², zahrada
 - pozemek parc.č. 832/21, o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - pozemek parc.č. 832/22, o výměře 14 m², vinice,
- vše kat. území Bulhary.

Náklady spojené s převodem nemovitostí hradí obdarovaný. Viz příloha č. 24 – Darovací smlouva.

Dočkal Vít – bude se dělat sjezd za sklepy

Starosta – jakmile bude podepsána a zapsána smlouva na katastru, bude se dělat sjezd za sklepy.

Lebloch Pavel – je možné takové delší materiály posílat na mail, aby se nemusely zdouhavě číst?

Usnesení k bodu č. 19. – usnesení č. 285/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Darovací smlouvu mezi p. Podškubkou Janem, bytem Poddoší 48, 69144 Lednice jako dárce na straně jedné a Obcí Bulhary, se sídlem Bulhary čp. 88, 691 89 Bulhary, zastoupená starostou obce p. Osičkou Jiřím jako obdarovaný na straně druhé. Předmětem této darovací smlouvy jsou následující nemovitosti – pozemky:

- ***pozemek parc.č. 819/2, o výměře 109 m², zahrada***
 - ***pozemek parc.č. 832/21, o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace***
 - ***pozemek parc.č. 832/22, o výměře 14 m², vinice,***
- vše kat. území Bulhary, náklady spojené s převodem nemovitostí hradí obdarovaný. Darovací smlouva je přílohou č. 24 tohoto zápisu.***

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

20. Smlouva o spolupráci

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obce Blatnička a zájemce k třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti s centralizovaným zadáním veřejné zakázky s názvem „Společný nákup silové elektřiny a zemního plynu pro rok 2022“. Smlouva je přílohou č. 25 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 20. – usnesení č. 286/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi obcí Blatnička a obcí Bulhary ve věci zadání veřejné zakázky s názvem „Společný nákup silové elektřiny a zemního plynu pro rok 2022“

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

21. Smlouva o spolufinancování sítě soc. služeb ORP Břeclav pro rok 2021 a 2022

Jedná se o smlouvu mezi Obcí Bulhary a Městem Břeclav o příspěvku na

spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2021 a 2022. Příspěvek na rok 2021 je 65,00 Kč/osoba x počet obyvatel, celkem 48.555,00 Kč (navýšení oproti roku 2020 o 15,00 Kč/osoba). Rozdíl ve výši cca 10.000,00 Kč bude zařazen do rozpočtového opatření č. 2.

Usnesení k bodu č. 21. – usnesení č. 287/16

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o spolufinancování sítě soc. služeb ORP Břeclav pro rok 2021 a 2022 tak, jak je uvedeno v příloze č. 26, včetně zařazení do rozpočtového opatření č. 2 spolufinancování sítě soc. služeb ve výši 10.000,00 Kč

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

22. Diskuse

Obec Bulhary obdržela tyto dopisy:

- Burešová Věra, Bulhary čp. 58 – žádost o prodej části pozemku z parc.č. 543. Příloha žádosti + geometrický plán č. 27.

Zastupitelstvo se sejde na pracovní schůzce na místě samém, kde bude o této žádosti rozhodnuto.

- Puc Kamil, odstoupení z funkce velitele jednotky JSDH a výjezdové jednotky ze zdravotních důvodů. Příloha č. 29.

Bude vybrán nový velitel.

- Žádost o pronájem obecního pozemku na parc. č. 556/5. Příloha + mapa č. 28.

Bude projednáno na pracovní schůzce zastupitelstva.

Dočkal Vít – opadá čelní stěna hřbitovní brány, řešit opravu, případně reklamaci.

Starosta – zjistíme na místě samém a budeme řešit.

Lebloch Pavel st. – na opravu mostu byla vyhotovena smlouva o dílo č. 2/2020, další smlouva má číslo 160/2020, o jaké smlouvy mezi tím se jedná?

Starosta – jedná se o smlouvu č. 160/2020 od firmy, není to naše smlouva

Lebloch Pavel st. – kdy přesně bylo požádáno o převod pozemku na chodník u Úřadu pro zastupování státem, pod jakým čj.

Starosta – zjistím

p. Feniková – proč se nevyhlašuje konání zasedání zastupitelstva

Starosta – příště již bude vyhlášeno

Dočkal Vít – zatékání v KD

Starosta – řeší se s firmou PRAMOS v rámci reklamace

Lebloch Pavel – kdy můžeme začít trénovat v kulturním domě

Pola Bedřich – chtěli bychom, jak bude větší rozvolnění, oficiálně otevřít KD, vč. pokřtění knížky o Bulharech, a potom můžete začít trénovat, rozhodneme na pracovní schůzce.

Lebloch Pavel – když prší, je vlhko, tak radar od Lednice nefunguje

Pola Bedřich – zavolám firmě k zajištění nápravy

Homolová Denisa – velké hnědé kontejnery na bio odpad jsou určeny pro obec, stalo se, že u kostela naplnily kontejner soukromé osoby, a pracovníci obce museli bio odpad nést

až do kontejneru u školky, je potřeba na toto upozornit občany
Starosta – bude zveřejněno v Občasníku.

Stavy účtů k 26.05.2021

ČSOB	11,302.714,03 Kč
ČSOB Fond	60.569,79 Kč
ČNB	65.126,90 Kč

22. Závěr

Závěrem starosta konstatoval, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 19.50 hod.

Zápis byl vyhotoven 30.05.2021

Zapsala: Truclová Jarmila

Ověřovatelé zápisu:

Dočkal Vít

Podrazil Tomáš

Osička Jiří

starosta obce



