

**Zápis z 15. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,  
konaného dne 7.3.2016 od 18,00 hod.**

Přítomní : Osička Jiří, Osička Antonín, Budlanská Alena, Fišerová Věra, Lebloch Pavel,  
Dočkal Vít, Pokorná Jarmila, Sítek Radomil

Omluven : Truclová Jarmila

Neomluven :

**Program jednání :**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Kontrola usnesení
4. Projednání prodeje pozemků p.č. 17 a p.č. 18
5. Projednání prodeje pozemku p.č. 508
6. Rozpočtové opatření č. 1
7. Interpelace
8. Usnesení
9. Závěr

**1) Zahájení**

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil starosta obce pan Jiří Osička, uvedl, že zasedání bylo řádně a včas svoláno. Při zahájení v 18,00 hod bylo přítomno 8 členů, zastupitelstvo bylo tedy usnášeníschopné. Zapisovatelkou určil paní Janu Burešovou. Starosta vyzval přítomné, aby se vyjádřili k programu jednání. Hlasování o programu jednání :

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s programem jednání.

**2) Volba ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Pokorná Jarmila a paní Budlanská Alena  
Hlasování o ověřovatelích zápisu :

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s ověřovateli zápisu.

**3) Kontrola usnesení**

- z minulého zasedání žádné úkoly nevyplnily. Starosta všem poslal návrh dopravního značení v obci. Vyzval přítomné, aby se k němu vyjádřili. Pan Lebloch navrhuje umístit u transformátoru zrcadlo, protože je zde špatný výhled při výjezdu od sklepů. Starosta přednesl další připomínky : snížení rychlosti u dětského hřiště a při výjezdu směr Sedlec (požadavek petičního výboru), v části obce Čína stanovena jednosměrka. Starosta přednese připomínky projektantovi pasportu.

-nejbližší termín konání Dne obce, v závislosti na dotaci z Bruselu, by mohl být červenec, září 2016. My máme v plánu červen. Starosta navrhuje požádat o dotaci na Den obce na příští rok. Letos by byl jednodenní v menším rozsahu. Hlasování o odložení žádosti o dotaci na Den obce na příští rok :

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s odložením žádosti o dotaci.

**4) Projednání prodeje pozemků p.č. 17 a p.č. 18**

Záměr prodeje byl řádně zveřejněn. O pozemky požádal pan [redacted]. Pozemky dosud užíval jeho otec na základě nájemní smlouvy. Pozemky slouží, jako zahrada k jeho domu č.p. 206. Druhým žadatelem je pan [redacted], který má zájem o cca 1/3 pozemku p.č. 18. Tuto část pozemku navrhuje na své náklady zpevnit na odstavnou plochu, která v této části obce chybí. Parkoviště by bylo přístupné všem a umožňovalo by průjezd k domu pana [redacted]. Pan Dočkal navrhuje ponechat šířku vozovky 5,5 m, dále 1,5 m pro případné uložení sítí, ¼ šířky pozemku prodat panu [redacted] a zbytek panu [redacted]. Oba žadatelé s návrhem souhlasí. Hlasování o prodeji tohoto pozemku proběhne po vyhotovení geometrického plánu podle tohoto návrhu. Pan Lebloch navrhuje zřídit věčné břemeno jízdy pro pana [redacted] aby měl zaručen přístup na svůj pozemek.

Starosta navrhuje schválit prodej pozemku p.č. 17 panu [redacted] za cenu 35,-/m2.

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 17.

### 5) Prodej pozemku p.č. 508

Žadatelé manželé [redacted] hodlají na pozemku vybudovat muzeum archeologických nálezů. Pan Dočkal navrhuje prodat pozemek za symbolickou 1,- Kč, jako veřejnou podporu obce pro tento záměr. ZO stanovilo podmínky prodeje : do 6 měsíců od podpisu kupní smlouvy předložení architektonické studie, základová deska stavby do 2 let, kolaudace stavby do 4 let, předkupní právo obce za prodejní cenu, zákaz ekonomické činnosti, sankce za nedodržení smlouvy. Kupní smlouva se nechá vypracovat právníkovi.

Hlasování o prodeji pozemku p.č. 508 za 1,- Kč manželům [redacted]

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 508.

### 6) Rozpočtové opatření č. 1

Paní Burešová předložila návrh rozpočtového opatření č. 1. Hlasování o rozpočtovém opatření :

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s rozpočtovým opatření č. 1.

### 7) Interpelace

- starosta informoval o výběrovém řízení na opravu ČOV. Osloveni byly : Zemský Rohatec s.r.o., Drak Servis s.r.o. Brno a Gonap spol., s.r.o. Mosty u Jablunkova. Jako nevhodnější byla vybrána fi. Zemský Rohatec, s.r.o. s nabídkovou cenou 184.790,- Kč bez DPH.

- starosta sdělil, že Krajský úřad JMK prošetřuje stížnost pana [redacted] na postup jednání při podané petici. Bylo odpovězeno, že požadované snížení rychlosti při výjezdu z obce směr Sedlec bude řešeno v rámci dopravního značení v obci, které je nyní v řízení.

- starosta navrhl prodávat občanům dřevo, které pracovníci obce vytěžili. Na skladě je přes 100 m<sup>3</sup>. Navrhuje nejdříve nabídnout dřevo štípané, pokud nebude zájem, tak v metrech. Podle prodejních cen okolních firem navrhuje cenu 500,- Kč bez DPH za prostorový metr štípaného měkkého dřeva a 700,- Kč tvrdého. Hlasování o prodeji štípaného dřeva za uvedené ceny :

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s prodejem dřeva.

- z minulého ZO pokračuje jednání ve věci umístění vysílače Vodafon, který trvá na ceně za nájem 35 tis. Kč/rok a kompenzaci např. kamerový systém, nové dveře. Pan Osička Antonín navrhuje nabídnout fi. Vodafon cenu 40 tis. Kč a kamerový systém okolo budovy OÚ. Hlasování o navržené ceně :

pro : 7      proti : 0      zdržel se : 1      ZO souhlasí s navrženou cenou za umístění antény.

- je možno požádat o dotaci z JMK na pořízení změny územního plánu, která činí max. 50 % nákladů. Hlasování o podání žádosti na vypracování změny ÚP:

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci.

\*Starosta upozornil, že potřeba určit zástupce obce při jednání ve věci změny ÚP. Pan Dočkal navrhuje pověřit zastupováním starostu. Hlasování o zástupci obce ve věci ÚP :

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s Jiřím Osičkou, jako zástupcem při ÚP.

- starosta upozornil na špatný stav vodoměrů v části vodovodu od transformátoru po hřbitov, který provozuje obec. Navrhuje provést jejich výměnu. Hlasování o výměně vodoměrů :

pro : 8      proti : 0      zdržel se : 0      ZO souhlasí s výměnou vodoměrů.

- pan Sítek informoval o propadu před domem č.p. 160 ([redacted]). Starosta požádá SÚS o řešení.

- pan Lebloch se zeptal pana Osičky Antonína, proč došlo k pokácení ořechů u rozhledny ve vinicích. Pan Osička odpověděl, že stromy bránily technice v pracích na vinici. Vysadí stromy na vhodnějších místech.

- paní Budlanská Alena upozornila na nedostatečné množství odpadkových košů umístěných po obci. ZO jí ukládá vytýpat další vhodné místa.

- paní Fišerová navrhuje uklidit kamínky na silnici před MŠ. Zajistí starosta pracovníky obce.

- pan Sítek navrhuje zajistit ukotvení biokontejnerů, aby při silném větru neujížděly.
- pan [redacted] upozorňuje na umístění značky zákaz vjezdu při vjezdu na ulici u Dyje. Navrhuje doplnit dodatkovou tabuli „Mimo obyvatel obce“. Dosud museli mít všechny auta povolení k vjezdu od obce. Pan Dočkal navrhuje řešit tento problém v rámci dopravního značení v obci, které se právě projektuje.
- pan [redacted] jako hlavní stárek navrhuje, aby stárky nemusely být při zvaní na hody v krojích, protože bývají v horkém počasí vyčerpané a nezvládají večerní zábavu. Na dalším ZO zástupci chasy přednesou svůj návrh na průběh hodového průvodu.

- paní Burešová přečetla stavy účtů k 7.3.2016 :

ČSOB I.	3.504.884,03
ČSOB II.	66.659,12
ČNB	230.361,82
ČNB chodníky	651,75
ČS a.s.	191.670,46

### 11) Usnesení


Viz. Příloha

### 12) Závěr

15. veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 19,50 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 9.3.2016

Zapsala : Jana Burešová

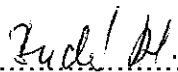
..... 

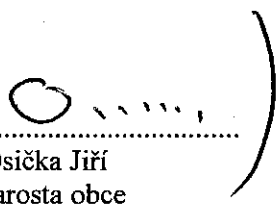
Ověřovatelé zápisu :

Pokorná Jarmila

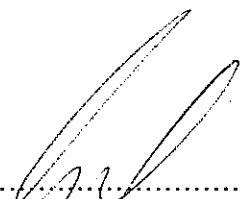
..... 

Budlanská Alena

..... 

..... 

Osíčka Jiří  
starosta obce

..... 

PhDr. Dočkal Vít Ph.D.  
místostarosta obce

**Usnesení z 15. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,  
konaného dne 7.3.2016 od 18,00 hod.**

**Zastupitelstvo obce Bulhary po projednání schvaluje :**

206/15

Program zasedání ZO.

207/15

Ověřovateli zápisu paní Jarmilu Pokornou a paní Alenu Budlanskou.

208/15

Přesun podání žádosti o dotaci na Den obce na příští rok.

209/15

Prodej pozemku p.č. 17 panu [REDAKCE], Zlín za cenu obvyklou 35,- Kč/m<sup>2</sup>.

210/15

Prodej pozemku p.č. 508 manželům [REDAKCE] Bulhary za symbolickou cenu 1 Kč za stanovených podmínek.

211/15

Rozpočtové opatření č. 1.

212/15

Nabídnout fi. Vodafon, při dalším jednání, cenu za umístění antény ve výši 40.000,- Kč/ročně a požadovat pořízení venkovního kamerového systému.

213/15

Podání žádosti na JMK o dotaci na pořízení změny č.1 Územní plánu Bulhary.

214/15

Zástupce pro jednání ve věci změny územního plánu pana Jiřího Osičku.

215/15

Výměnu vodoměrů na vodovodu od transformátoru po hřbitov.

216/15

Prodej štípaného dřeva.

**Zastupitelstvo obce Bulhary po projednání bere na vědomí :**

217/15

Stavy účtů.

**Zastupitelstvo obce Bulhary po projednání ukládá :**

218/15

Navrhnout umístění nových odpadkových košů po obci.

termín : příští ZO

zodpovídá : Budlanská Alena

219/15

Úklid kamínků u parkoviště před MŠ

termín : ihned

zodpovídá : starosta

220/15

Projednat opravu propadu vozovky u č.p. 160 se SÚS

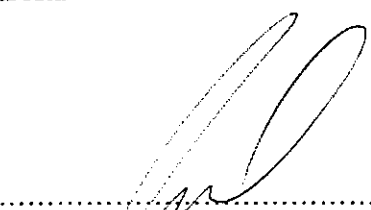
termín : ihned

zodpovídá : starosta



.....

Osička Jiří  
starosta obce



.....

PhDr. Dočkal Vít Ph.D.  
místostarosta obce