

**Zápis z 14. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,  
konaného dne 1.2.2016 v 18,00 hod**

Přítomni: Osička Jiří, Truclová Jarmila, Budlanská Alena, Osička Antonín, Lebloch Pavel, Sítek Radomil, Dočkal Vít

Omluven: Fišerová Věra, Pokorná Jarmila

Neomluven: -

**Program jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu ze zasedání
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Projednání prodeje pozemku p.č. 2007
- 5) Projednání záměru prodeje pozemku p.č. 17 a 18
- 6) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 7) Interpelace
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

**1) Zahájení**

Zasedání zastupitelstva v 18,08 hod. zahájil a řídil starosta obce pan Jiří Osička. Uvedl, že zasedání bylo řádné a včas svoláno. Při zahájení bylo přítomno 7 členů, zastupitelstvo bylo tedy usnášeníschopné. Jako zapisovatelku určil paní Leonu Koskovou. Starosta vyzval přítomné, aby se vyjádřili k programu jednání a po té nechal o programu hlasovat.

Hlasování o programu jednání:

pro: 7    proti: 0    zdržel se: 0    ZO souhlasí s programem jednání.

**2) Volba ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Sítek Radomil a Lebloch Pavel

Hlasování o ověřovatelích zápisu:

pro: 7    proti: 0    zdržel se: 0    ZO souhlasí s ověřovateli zápisu.

**3) Kontrola usnesení**

Z minulého zasedání žádné úkoly nevyplývaly. Nicméně starosta navrhuje vrátit se k projednání umístění vysílače Vodafone a předává slovo paní [REDAKCE]. Ta seznámila přítomné se záměrem firmy Vodafone, podotkla, že náš návrh 55 tis. Kč je pro Vodafone v současnosti neakceptovatelný. Navrhuje cenu max. 35 tis. Kč za rok, s tím, že by se požadovaná částka vykompenzovala např. pořízením dveří, zabezpečovacího zařízení, kamerovým systémem apod. Místostarosta doplňuje, že si myslí, že pokrytí naší obce je dostačující. Starosta navrhuje další jednání.

Místostarosta dále zmínil vysílač T-Mobile, kdy nám do dnešního dne nepřišla odpověď na náš návrh, tedy 55 tis. Kč za každého připojeného operátora.

Pro informaci dále místostarosta uvádí, že aukce energií, byla zadána jiné společnosti a ta nyní na základě našich podkladů nyní zpracovává nabídku.

**4) Projednání prodeje pozemku p.č. 2007**

Starosta uvádí, že po vyvěšení záměru se žádný jiný zájemce než manželé [REDAKCE] nepřihlásil a navrhuje pozemek za cenu 35,- Kč /m<sup>2</sup> jmenovaným prodat.

Hlasování o prodeji pozemku:

pro: 7    proti: 0    zdržel se: 0    ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 2007 manželům [REDAKCE] za cenu 35,- Kč za m<sup>2</sup>.

### 5) Projednání záměru prodeje pozemku p.č. 17 a 18

Žádost pana [REDAKCE] přečetl místostarosta. Pan [REDAKCE] svou žádost přítomným doplnil. Starosta po té nechává o záměru hlasovat.

Hlasování o záměru prodeje pozemku:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků p.č. 17 a 18.

### 6) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Pan místostarosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy. Jedná se o přípojku NN napětí k chatě pana [REDAKCE]

Hlasování o smlouvě budoucí:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030026358/001.

### 7) Interpelace

- žádost společnosti Lungta o připojení se k akci vlajka pro Tibet, přečetl místostarosta a míní, že by jsme se k akci, tak jako loňský rok měli připojit. Starosta nechává hlasovat.

Hlasování o zapojení se k vlajce pro Tibet:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s připojením obce Bulhary ke kampani vlajka pro Tibet.

- žádost pana [REDAKCE] na koupi pozemku p.č. 508 za účelem vybudování muzea archeologických nálezů přečetl místostarosta, pan [REDAKCE] doplnil svůj záměr. Starostovi se nápad líbí, bylo by dobré vidět dopředu nějakou studii či záměr. Prozatím navrhuje záměr prodej schválit.

Hlasování o zveřejnění záměru prodeje:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 508.

- starosta přítomné obeznámil s problémy na ČOV, kde špatně pracuje probublávání, dosavadní oprava to nevyřešila. Bude zapotřebí udělat opravu celé sestavy, dosavadní nabídka na opravu činí 160 tis. Kč na jednu nádrž, celkem tedy okolo 320 tis. Kč. P. Lebloch navrhuje nechat vypracovat výběrové řízení na kompletní opravu a po té opravu provést. Starosta žádá o hlasování.

Hlasování o provedení opravy ČOV:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s provedením opravy ČOV firmou, která bude vybrána na základě výběrového řízení.

- starosta předložil všem přítomným návrh pasportu dopravního značení v obci a žádá zastupitele o prostudování do dalšího zastupitelstva.

- situaci okolo změny územního plánu objasnil starosta. Částka za navržené změny je již vyčíslena, nyní je otázkou zda by žadatelé neměli nějakou částkou přispět. Pan místostarosta navrhuje částku 5.000,- Kč za změnu, pokud to není změna v obecném zájmu.

Starosta tedy žádá o hlasování.

Hlasování o příspěvku na změnu územního plánu.

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s příspěvkem občanů ve výši 5.000,- Kč, kteří si požádali o změnu územního plánu mimo změny, které jsou v zájmu obce.

- p. Truclová se ptá jak to vypadá s poštou, starosta odpovídá, že se nikdo neozval.

- p. Budlanská se dotazuje zda možné podávat žádosti na obecní byty, starosta odpovídá, že ano.

- p. Lebloch se ptá, jak to vypadá s těžbou u Nejdku, komu se dřevo prodává, odpovídá starosta, že je to stejná firma jako dosud Opera Silvatica.

- [redacted] se ptá, kam je možné vyvést hlínu, starosta odpovídá, že pokud je to čistá hlína tak je možné i do poldru.

- p. starosta ještě informuje o tom, že se začíná projektovat cesta přes vinohrady od Číny po [redacted] sklep a ještě připomíná, že nám SPÚ vrátil pozemky na kterých jsou polní cesty. [redacted] podotýká, že to bylo podle zákona, cesty v CHKO nesměla vlastnit obec.

- p. Sítek se zajímá o situaci s chodníky na ulici u hřiště, pan starosta odpovídá, že jsem podali žádost na ÚZSVM a čekáme na další postup.

- stav účtu k 1.2.2016 přečetla paní Kosková:

ČSOB I. 3,244.129,42 Kč

ČSOB II. 66.756,43 Kč

ČNB I. 218.503,42 Kč

ČNB II. 661,75 Kč

ČS a.s. 283.064,34 Kč

- pan starosta ještě informoval o tom, že je možné v letošním roce opět podat dotaci na Den obce, cena žádosti 1000 €. Žádá o hlasování.

Hlasování o podání žádosti:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci na den obce.

### 11) Usnesení

Viz. příloha

### 12) Závěr

Jednání skončeno v 19,20 hod.

Zápis byl vyhotoven 3.2.2016

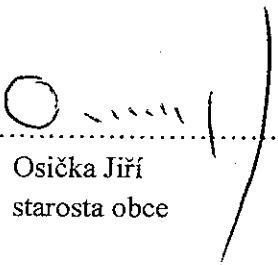
Zapsala:

Kosková Leona

Ověřovatelé zápisu:

*RADOMIL*  
Sítek Cyril

Lebloch Pavel

  
Osička Jiří  
starosta obce

  
PhDr. Dočkal Vít Ph.D.  
místostarosta obce



**Usnesení z 14. zasedání zastupitelstva obce Bulhary,  
konaného dne 1.2.2016 v 18,00 hod.**

**Zastupitelstvo obce Bulhary po projednání schvaluje:**

195/14

Program jednání.

196/14

Ověřovatele zápisu pana Sítka Radomila a Pavla Leblocha.

197/14

Prodej pozemku p.č. 2007 manželům ██████████ za cenu 35,- Kč za m<sup>2</sup>.

198/14

Záměr prodeje pozemků p.č. 17 a 18.

199/14

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030026358/001.

200/14

Připojení se obce Bulhary ke kampani vlajka pro Tibet.

201/14

Záměr prodeje pozemku p.č. 508.

202/14

Provedení opravy ČOV firmou, která bude vybrána na základě výběrového řízení.

203/14

Příspěvek občanů ve výši 5.000,- Kč, kteří si požádali o změnu územního plánu mimo změny, které jsou v zájmu obce.

204/14

podáním žádosti o dataci na den obce.

**Zastupitelstvo obce Bulhary bere na vědomí:**

205/14

Stavy účtů k 1.2.2016

**Zastupitelstvo obce Bulhary ukládá:**

Osička Jiří  
starosta obce



PřDr. Dočkal Vít Ph.D.