

**Zápis z 10. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 21.9.2015 v 19,00 hod**

Přítomni: Osička Jiří, Truclová Jarmila, Budlanská Alena, Osička Antonín, Sítek Radomil, Lebloch Pavel, Dočkal Vít, Fišerová Věra (příchod 19,02), Pokorná Jarmila (příchod 19,05)

Omluven: -

Neomluven: -

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu ze zasedání
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření č. 4
- 5) Prodej pozemku p.č. 792/1 k.ú. Bulhary
- 6) Prodej pozemku p.č. 149/1 k.ú. Bulhary
- 7) Projednání místních poplatků
- 8) Interpelace
- 9) Usnesení
- 10) Závěr

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva v 19,00 hod. zahájil a řídil starosta obce pan Jiří Osička. Uvedl, že zasedání bylo řádně a včas svoláno. Při zahájení bylo přítomno 7 členů, zastupitelstvo bylo tedy usnášeníschopné. Starosta vyzval přítomné, aby se vyjádřili k programu jednání a po té nechal o programu hlasovat.

Hlasování o programu jednání:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s programem jednání.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Sítek Radek a Lebloch Pavel

Hlasování o ověřovateli zápisu:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s ověřovateli zápisu.

V 19,02 přichází paní Fišerová.

3) Kontrola usnesení

143/9 – starosta měl požádat VAK Břeclav o bližší informace k bezúplatnému převodu vodovodu, Vak byl vyzván, ale zatím na výzvu nereagoval.

144/9 – pracovnice OÚ měly za úkol vypracovat návrh OZV o místním poplatku za lázeňský a rekreační pobyt, tento úkol je bodem programu

145/9 – starosta měl upozornit paní [REDAKCE] na špatné umístění komínové roury, starosta sděluje, že je vše již napraveno.

Starosta zároveň informuje o provedené opravě propadlé cesty u Penzionu u Dyje a vybudované nové části silnice na Číně.

4) Rozpočtové opatření č. 4

Paní Kosková seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4. Pan místostarosta po přečtení žádosti ředitelky MŠ navrhl navýšit příspěvek MŠ na výměnu plynového kotle o 160 tis. V 19,05 přichází paní Pokorná. Po krátké diskuzi navrhl starosta o opatření hlasovat.

Hlasování o rozpočtovém opatření:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 4.

5) Prodej pozemku p.č. 792/1

Po zveřejnění záměru prodeje předmětného pozemku starosta navrhuje prodat tento pozemek jedinému zájemci paní [REDAKCE] za cenu 35,- Kč/m². Po té nechává starosta o prodej hlasovat.

Hlasování o prodeji pozemku:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 792/1 paní [REDAKCE] za cenu 35,- Kč/m².

6) Prodej pozemku p.č. 149/1

Po zveřejnění záměru prodeje předmětného pozemku starosta navrhuje prodat tento pozemek jedinému zájemci panu [REDAKCE] za cenu 35,- Kč/m². Po té nechává starosta o prodej hlasovat.

Hlasování o prodeji pozemku:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 149/1 panu [REDAKCE] za cenu 35,- Kč/m².

7) Projednání místních poplatků

Paní Kosková požádala přítomné o schválení OZV č. 2/2015 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt, která byla zastupitelům emailem předem rozeslána. Přítomným dále předložila výši tohoto poplatku v ostatních obcích. Místostarosta navrhuje lázeňský poplatek ve výši 4,- Kč a ubytovací ve výši 4,- Kč. P. Kosková upozorňuje, že zvýšením ubytovacího poplatku by muselo dojít ke změně stávající OZV o místních poplatcích. Starosta navrhuje prozatím tento poplatek ponechat v původní výši a lázeňský poplatek ve výši 10,- Kč. Po té vyzývá přítomné k hlasování o nové vyhlášce.

Hlasování o OZV č. 2/2015:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2015 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

8) Interpelace

- pan místostarosta přečetl žádost paní [REDAKCE] na snížení stočného, po krátké diskuzi starosta nechává o žádosti hlasovat.

Hlasování o žádosti:

pro: 0 proti: 9 zdržel se: 0 ZO nesouhlasí s žádostí paní [REDAKCE] na snížení stočného, usnesení nevzniklo.

- žádost pana [REDAKCE] o odkoupení pozemku v bývalém korytu řeky Dyje přečetl místostarosta. Pan [REDAKCE] byl přítomen a doplnil jeho záměr. Starosta odpovídá, že pozemek je ve vlastnictví Povodí Moravy a zastupitelstvo schválilo již dříve odkup těchto pozemků do vlastnictví obce. Pan [REDAKCE] se ptá, zda by nebylo možné umožnit přístup na jeho pozemku u koryta řeky, odpovídá místostarosta, že jsou tam pozemky v osobním vlastnictví a musí tedy jednat přímo s vlastníky těchto pozemků.

- místostarosta dále upozorňuje na různá úskalí ve smlouvě s firmou T – mobile, např. ustanovení s automatickým prodlužováním platnosti smlouvy, vrácení části nájemného při předčasném ukončení smlouvy, technické podmínky při zpracování elektronické fa, úrok s prodlením 0,03, sdílení s ostatními subjekty bez souhlasu obce, při zhodnocení majetku a předčasném ukončení smlouvy, by obec měla doplatit zbytek pořizovací ceny, zabezpečení bezpečnosti příjezdových cest apod. Tato smlouva byla zastupitelům před zasedáním zaslána. Doposud žádný ze zastupitelů nepodal žádné připomínky. Místostarosta navrhuje výši nájemného 200 tis. Kč/rok a žádá zastupitele, aby smlouvu prostudovali a podali své připomínky do konce tohoto týdne. Po přijetí všech připomínek místostarosta bude pokračovat ve vyjednávání. Starosta dává hlasovat:

Hlasování o tomto postupu:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 ZO souhlasí s postupem místostarosty, kdy po přijetí připomínek od zastupitelů obce bude dále vyjednávat s firmou T-mobile ohledně smlouvy o pronájmu.

- pan [REDAKCE] se dotazuje, zda není možné, aby občané byli dopředu informováni o dovolených lékařů v Lednici, paní Kosková to prověří.

- pan [REDACTED] se ptá, zda již byla oprava svahu zkolaudována, starosta odpovídá, že kolaudace již proběhla a v úterý 29.9. proběhne předání stavby.

- paní Truclová se ptá, zda bude pokračovat chodník od střední zastávky směrem k Bubelovému, starosta odpovídá, že určitě ne, navíc je problém i s vybudováním chodníku u hřiště, ÚZSVM nám nevydá souhlas s provedením stavby.

- p. Fišerová upozorňuje, že by obecní pracovníci mohl být dokoupen vozík, aby nenosila pytel s odpadem v ruce.

- p. Lebloch se zajímá, jak to vypadá dopravněbezpečnostní studií, starosta zjistí u projektantů.

- p. Lebloch se dotazuje, zda bude cesta mezi vinohrady, starosta odpovídá, že byl na jednání s pozemkovým fondem, cesta od Čápkového k Podškupkovému sklepu je přislíbena.

- Paní Kosková seznámila přítomné se stavy účtů k 21.9.2015:

Účet ČSOB 2,715.222,41 Kč

Podúčet ČSOB 67.242,19 Kč

Účet ČNB I. 19.768,60 Kč

Účet ČNB II. 711,75 Kč

Účet ČS, a.s. I. 14.238,05 Kč

10) Usnesení

Viz. příloha

11) Závěr

Jednání skončeno v 20,00 hod.

Zápis byl vyhotoven 23.9.2015

Zapsala:

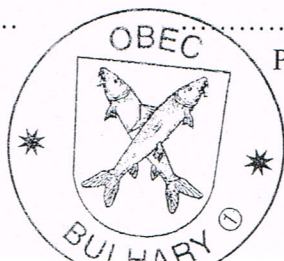
Kosková Leona

Ověřovatelé zápisu:

Sítek Radomil

Lebloch Pavel

Osička Jiří
starosta obce



PhDr. Dočkal Vít Ph.D.
místostarosta obce



Příloha č. 1

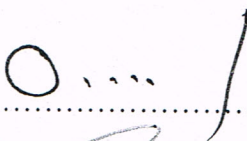
Zápisu z 10. zasedání zastupitelstva obce Bulhary dne 21.9.2015

Prezenční listina

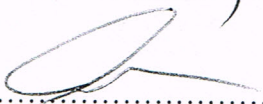
z 10. zasedání zastupitelstva Obce Bulhary, které se uskutečnilo dne
21.9.2015 v 19.00 hod. v místnostech Obecního úřadu Bulhary.

Členové zastupitelstva obce Bulhary:

1. OSIČKA Jiří


.....

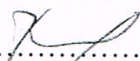
2. PhDr. DOČKAL Vít, Ph.D,


.....

3. OSIČKA Antonín


.....

4. Mgr. POKORNÁ Jarmila


.....

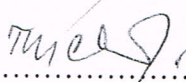
5. FIŠEROVÁ Věra


.....

6. LEBLOCH Pavel


.....

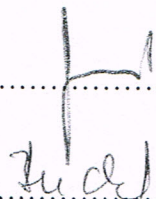
7. TRUCLOVÁ Jarmila


.....

8. SÍTEK Radomil


.....

9. BUDLANSKÁ Alena


.....



Prezenční listina občané a hosté,

z 10. zasedání zastupitelstva obce Bulhary, které se uskutečnilo dne
21.9.2015 v 19.00 hodin v prostorách Obecního úřadu Bulhary.

1. *Miloslav Fiala*
2. *U. J.*
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.

**Usnesení z 10. zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 21.9.2015 v 19,00 hod.**

Zastupitelstvo obce Bulhary po projednání schvaluje:

146/10

Program jednání.

147/10

Ověřovatele zápisu pana Sítka Radomila a Pavla Leblocha.

148/10

Rozpočtové opatření č. 4.

149/10

Prodej pozemku p.č. 792/1 paní [REDAKCE] za cenu 35,- Kč/m².

150/10

Prodej pozemku p.č. 149/1 panu [REDAKCE] za cenu 35,- Kč/m².

151/10

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

152/10

Postup místostarosty, kdy po přijetí připomínek od zastupitelů obce bude místostarosta dále vyjednávat s firmou T-mobile ohledně smlouvy o pronájmu.

Zastupitelstvo obce Bulhary bere na vědomí:

153/10

Problém s vybudování chodníku u hřiště

154/10

Stavy účtů k 21.9.2015.

Zastupitelstvo obce Bulhary ukládá:

155/10

Paní Koskové, prověřit zda je možná informovanost o dovolených u lékařů v Lednici

Termín: co nejdříve.

Osička Jiří
starosta obce



PhDr. Dočkal Vít Ph.D.